

采购公告

至：投标人

东莞市城市工程建设集团有限公司就 东莞市鳧鱼洲 D1 梦想运动中心改建项目电气及给排水工程 进行 公开采购 现将有关事项说明如下：

一、项目名称：东莞市鳧鱼洲 D1 梦想运动中心改建项目电气及给排水工程

二、项目编号：ZBCG-2026-236

三、工程地点：东莞莞城

四、采购限价：本项目采购控制价为¥842869.66 元(含税_9%)，采购限价为¥775440.09 元(含税 9%)，其中不含税工程价款为：(小写)¥ 711412.92 元，(大写) 柒拾壹万壹仟肆佰壹拾贰元玖角贰分；税金：(小写)¥ 64027.16 元，(大写) 陆万肆仟零贰拾柒元壹角陆分。（投标人报价不得高于采购限价）

五、工程概况：项目总规划占地面积约 4300m²(含室外)，建筑面积 3138.38m²，最高高度 15.85m。主要建设内容包括改造建设体育运动中心、游泳馆等。

六、工程范围：本分包工程为东莞市鳧鱼洲 D1 梦想运动中心改建项目的电气、消防及给排水工程专业分包，施工范围涵盖强电系统（配电、照明、动力、防雷接地、电缆桥架及穿线、开关插座灯具安装等）、弱电系统（管槽预埋、桥架线管敷设、穿线及监控网络门禁管线配合）、给排水系统（室内外给水、雨水、污水、通气管道安装、支吊架制作、阀门水表地漏安装、管道保温试压冲洗、雨污分流改造等）、消防工程（火灾自动报警、自动灭火、消防联动控制、消防水系统、防排烟及暖通工程等设备安装与调试）以及配套辅助作业（开槽、孔洞封堵、防腐防锈、标识安装、成品保护、系统测试调试、交叉配合施工、竣工资料编制及收尾清理等），具体以施工图纸、工程量清单为准。

七、承包方式：包工、包料（除甲供材外，详见甲供材料表）、包小型机械设备（采购人提供的设备除外）、包小型机械设备操作用工、包施工用水电设备及相关费用、包保险费用、包税金、包工期、包质量、包安全生产、包现场文明施工、包制安、包验收、包结算、包风险、包与其他分包单位的配合等。

2、甲供材：详见附件甲供材料表。

八、工期：工期为 50 个日历天，具体施工时间根据项目部施工进度安排，乙方无条件配合施工进度。

九、投标文件的递交时间及开标地点：以密封形式于 2026 年 10 月 23 日 14 时 00 分前递交，截止时间为 2026 年 10 月 23 日 15 时 00 分，所有应答文件必须在规定的应答截止时间前按规定地址送达采购人，逾期恕不接受。

开标地址：东莞市南城街道城市风景街 8 栋 4 楼城工集团开标室。

十、注意事项：

1、投标人必须全面响应采购文件要求，投标人任何附加条件采购人一律不接受或视为废标。

2、中标人严禁有挂靠或者违法转包行为。

3、投标文件严禁出现不平衡报价。

4、质量要求：现行的施工规范要求及用户需求书列明的质量管控要求。

5、本工程要求开具工人工资支付保函：需要提供合同总额 3%的工人工资支付保函。

6、本项目履约保证金：设立（详见合同条款约定第十一条）

十一、采购文件获取：城工集团公司官网（<http://www.dggcc.cn>）、东实集团官网（<http://www.dgsy.com.cn>）。

十二、其他及特别内容说明： / 。

十三、有关此次采购答疑事宜，按下列地址以书面或电话形式向采购人查询：

采购人：东莞市城市工程建设集团有限公司

地址：东莞市南城区城市风景街 8 栋城工集团 7 层。

联系人：黄工

邮政编码：523000

联系方式：15017133726

传真：0769-39009090

东莞市城市工程建设集团有限公司

2026 年 10 月 19 日

