

2026年东莞市安居建设投资有限公司AI营销服务项目竞争性磋商公告

广东中科招标有限公司（以下简称“采购代理机构”）受东莞市安居建设投资有限公司（以下简称“采购人”）的委托，为2026年东莞市安居建设投资有限公司AI营销服务项目（项目编号：AJJS-AI-05-01-17(2026)）采购所需的服务。本项目采用竞争性磋商采购方式，欢迎合格供应商就本项目提交密封磋商。

一、采购项目概况

- 1、采购项目名称：2026年东莞市安居建设投资有限公司AI营销服务项目
- 2、预算金额（含税）（元）：300,000.00元
- 3、项目内容

项目内容	采购服务单位数量
2026年东莞市安居建设投资有限公司AI营销服务项目	1

4、项目需求：

详细内容请参阅磋商文件第三部分《用户需求书》。

二、供应商须满足以下资格条件：

1、一般要求：

（1）供应商须为在中华人民共和国境内登记注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织【提供《营业执照》复印件（加盖公章）或《事业单位法人证书》复印件（加盖公章）或其他主体证书复印件（加盖公章）】。

（2）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（须提供书面声明）。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库（2022）3号文，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定，如有最新发文通知，按最新文件执行）。

（3）供应商的单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

（4）未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或

重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为”记录名单。以代理机构于投标截止日当天在“信用中国”网站查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料。

(5) 未被列入东实集团及下属企业相关领域黑名单。【以东莞实业投资控股集团有限公司发文（东实通（2021）44号）、（东实通（2021）98号）、（东实通（2022）75号）、（东实通（2023）37号）、（东实通（2024）163号）、（东实通（2024）195号）、（东实通[2025] 157）为准，如有最新发文通知，按最新文件执行。】

2、其他要求

(1) 本项目不接受分公司磋商。

(2) 本项目不接受联合体磋商。

三、获取磋商文件：

本项目不进行实名登记报名，拟参加磋商的供应商于磋商截止时间前自行网上下载磋商文件。磋商文件下载地址：中国招标投标公共服务平台

(<http://www.cebpubservice.com/>)、东莞实业投资控股集团有限公司-招标采购栏目

(<http://www.dgsy.com.cn/>)、东莞市安居建设投资有限公司网站

(<http://www.0769anju.com/>)、广东中科招标有限公司官网

(<http://www.zkzbgd.com/>)。

采购结果公告发布媒介：东莞实业投资控股集团有限公司-招标采购栏目

(<http://www.dgsy.com.cn/>)。

四、接收响应文件的时间、地点、截止时间，开启响应文件时间、地点：

1、接收响应文件的时间：2026年9月15日（北京时间）14:00-14:30。

2、接收响应文件截止时间及开启响应文件时间：2026年9月15日（北京时间）14:30，所有响应文件应于截止时间之前递交，迟交或以电报、传真形式的投标文件将拒绝接收。

3、接收响应文件地点：东莞市南城街道体育路南城段26号盈锋中心2栋708室（西区708室）。

五、采购代理机构及采购人的地址和联系方式：

采购人：东莞市安居建设投资有限公司

地 址：广东省东莞市东城街道莞长路东城段27号6栋

联 系 人：江工

电 话：0769-22226146

采购代理机构：广东中科招标有限公司

地 址：东莞市南城街道体育路南城段26号盈锋中心2栋708室（西区708室）

项目联系人：胡先生

电 话：0769-22224212

邮 箱：zkzb@foxmail.com



东莞市安居建设投资有限公司

广东中科招标有限公司

2026年9月4日

