

东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目 EPC+O

(招标编号: SSISTA12601254)

评标报告

东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目 EPC+O

评标委员会

二〇二六年九月一日

评标委员会所有成员签名:

目 录

一、基本情况和数据	2
二、评标委员会组成情况	5
1、评标委员会的组建	5
2、评标委员会成员名单	5
3、评标委员会负责人	5
4、各评委的签到情况	5
三、开标及评标	6
（一）开标记录：	6
（二）评标时间及地点：	7
四、参加评标会议的部门及人员	7
五、进入评标环节的投标人一览表	7
六、否决投标的情况说明	8
七、评标标准、评标方法或者评标因素一览表	8
八、评分比较一览表	14
九、评标结果和推荐的入围定标候选人名单（排名不分先后）：	15
十、澄清、说明、补正事项纪要	16
十一、附件	16

评标委员会所有成员签名：

一、基本情况和数据

1、工程名称：东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目 EPC+O

2、建设地点：东莞市沙田镇立沙岛

3、招标人：东莞市立沙岛投资有限公司

4、项目业主：东莞市立沙岛投资有限公司

5、招标代理机构：广东省国际工程咨询有限公司

6、建设规模：项目位于广东省东莞市立沙岛精细化工园区北侧规划产业用地内，总用地面积约 186489 平方米(约 280 亩)。主要建设内容包括甲类车间 15 栋，总建筑面积约 16742 平方米；甲类仓库 18 栋，总建筑面积约 9333 平方米；丙类仓库 3 栋，一般固废库、平台丙类仓库、备件库，总建筑面积约 1821.4 平方米；危废仓库 1 栋，建筑面积约 1821.4 平方米；维修间、空压站、10kv 总变电所、消防（生活）泵房、区域变配电所、机柜间、中控室、分析化验楼、科研综合楼、停车楼、门卫室等总建筑面积约 37978 平方米；另有：污水处理站、循环水站、初期雨水池、事故水池、管廊等生产配套设施。罐区、全厂工艺及供热外管等核心储运配套工程。配套建设给排水、配电、照明、空调、制冷、防烟排烟、蒸汽、污水处理等公用动力设备设施，以及消防、环保、节能、劳动安全、职业卫生等相关设施。配套建设弱电及智能化管理系统。配套建设厂区道路、厂前区广场、厂区综合管线等室外工程。建设园区外公用配套设施，包括立沙岛园区管廊二期工程总长 6100 米、规划道路约 4.261 公里、敷设电缆沟约 0.35 公里、敷设电信排管约 0.25 公里、照明约 4.261 公里、配套污水管网约 0.88 公里，配套雨水管网约 5.77 公里（最大管径 1.5 米），以及配套反无人机系统、配套立沙运河改道及新建水闸、两水夹一堤修复工程、配套立沙岛三线整治工程等公共基础设施工程（最终建设规模以相关批复文件为准）。

7、本次招标项目的计划工期：计划总工期为 585 日历天（不包含招商运营合作期），其中主要关键节点工期要求如下：

（1）设计工期： 45 个日历天（不包含招标人进行图纸审核的时间）

■①施工图设计：自收到初步设计确认文件后 40 个日历日内向招标人提交施工图送审稿和相关资料，并在施工图送审稿审查通过后 5 个日历日内向招标人提交修改后

评标委员会所有成员签名：

的施工图和相关资料，并配合招标人向相应行政主管部门办理备案手续；

■②配合服务期：自办理好施工图审查备案手续之日起，至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。

（2）施工总工期（包含搭建临时设施、放线定位、施工报建等前期准备工作）：540 日历天，计划 2026 年 9 月 20 日开工，2028 年 03 月 13 日完工。（开工日期具体以招标人或监理人发出的开工令载明日期为准）。

（3）招商运营合作期限共 10 年。其中：招商期：自本合同签订之日起 3 年或本项目园区（不含综合管廊）出租率达到 90%（含本数）之日（两者以先到时间为准）；运营期 8 年，自项目取得竣工验收备案证且与招标人签订交付确认书后进入运营期。

8、本次招标项目的投资金额：项目总投资约 147892.76 万元，其中：建筑安装工程费约 97814.75 万元，投标人须严格按本招标文件的要求执行限额设计。（投资金额以最终批复的文件为准）。

9、招标方式：公开招标

10、招标范围：东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目 EPC+O, 包括但不限于以下内容：

（1）、工程设计：

1) 主体产业载体项目：包括总体规划和展示区及招商中心、各专业施工图设计（含深化设计和设计变更）、施工现场配合及竣工图配合服务等。

2) 公用工程配套项目：包括各专业施工图设计（含深化设计和设计变更）、施工现场配合及竣工图配合服务等。

设计工作包括但不限于以下内容：规划总平面、建筑、结构、给排水、燃气（如有）、消防、电气（含强电、弱电、智能化）、防雷接地、通风空调、防排烟、人防、园林景观、室外综合管线图、配套室内批量精装修设计（厂区公共区域与办公室室内装修设计及部品深化图等）样板房设计、健身房（如有）、厨房、展厅、配套办公、餐厅等相关配套用房、泛光照明及亮化、导视系统、门窗及幕墙、绿建及节能设计、低碳设计、海绵城市、装配式建筑、基坑及边坡设计、室外工程、规划用地红线范围内道路（水电、各类管线、燃气管等预留接驳设计，须保证与用地红线外道路、各引入点顺接）、土方平整图、5G 信号覆盖、交通标识、车位划线、BIM 建模、电子报批、日照分析、防洪论证（如有）、化工相关设计（如有）、卸货平台和设备等；公用工评标委员会所有成员签名：

程配套涉及各专业设计如公共管廊、道路、电缆沟、污水管网、反无人机系统、立沙运河改道及新建水闸、两水夹一堤修复工程、配套立沙岛三线整治工程等，公用工程配套涉及专业根据审批需求增补；

3) 需提供相关资料及协助招标人办理政府方面的立项、审批、备案等手续（含规划电子报批等），负责设计阶段所需的专家评审、会务（含相关费用）等；

4) 如因项目所在地政府相关主管部门要求，上述设计内容中的部分特殊专业（如燃气、高压变配电、5G 信号覆盖等）需请当地（或政府主管部门指定）设计院配合（包括设计或审核出图）才能完成，则仍由设计人对设计成果技术及质量总体负责。

注：1、各阶段的设计除应符合《设计任务书》中的各项建设要求和国家、行业及当地相关规范、规程以及设计深度要求，并通过当地政府相关部门审查外，还应配合甲方进行优化设计，达到最佳经济效益。2、在合同履行期间，承包人无法定或约定事由要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，双方互不追究责任，设计人应退还承包人已付费用。已开始设计工作的，承包人应根据设计人已完成的实际工作量结算相关费用。

(2)、工程施工：

1) 建筑安装工程:地基与基础(含基坑支护及土石方工程等)、主体结构、屋面工程、电气工程（含强电、弱电、智能化）、给排水工程、通风空调工程、消防工程、电梯工程、人防工程、建筑装饰装修工程、标识标牌导视系统工程、节能工程、室外工程（室外设施、附属建筑及室外环境、室外安装）、绿色建筑和海绵城市及经招标人确认的施工图中的所有工程内容等。

2) 市政与水利工程：新建道路、敷设电缆沟、配套污水管网等；配套立沙运河改道及新建水闸、两水夹一堤修复工程等。

3) 工程建设其他内容：①预算编制、配合第三方审查、编制竣工图等。②协助办理东莞市及相关规定所要求的项目前期所有报批报建工作，包括但不限于《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《建筑工程施工许可证》、其它配套相关报批等，直至取得工程合法实施所需的各项政府批准文件；③工程竣工验收及备案，协助办理竣工结（决）算，缺陷保修等全部工作；④为完成本工程所需要办理的各类审批事项的相关手续。

4) 中标人不得以上述未列明的项目为由而拒绝开展相关的工作及承担相应的费
评标委员会所有成员签名：

用。招标人保留调整发包范围的权利，中标人不得提出异议。

（3）、工程管理部门：负责项目实施阶段全过程建设管理，包括但不限于项目实施计划安排、实施进度及有关资料管理归档等；负责项目完成后的工程及资料移交手续，以及完成招标人要求的其他工作。

（4）、招商运营服务内容包括但不限于：中标人招商运营内容包括园区的产业导入和园区管理服务，并在项目建设期内提前介入并指导项目总体规划、方案设计、施工图设计、施工等各项具体工作，以保障本项目后续的整体招商运营成效。

二、评标委员会组成情况

1、评标委员会的组建

本项目设立 9 人评标委员会，评标委员会根据《中华人民共和国招标投标法》及《评标委员会和评标方法暂行规定》组建，其中 3 人（按规定不得超过委员会总人数的三分之一）由招标人自行确定，其中 3 人专家于 2026 年 08 月 31 日 从 广东省综合评标评审专家库 中随机抽取产生，其余 3 人专家于 2026 年 08 月 31 日 由 兵团公共资源交易中心第三分中心 随机抽取产生。

2、评标委员会成员名单

评标委员会成员名单详见《评标委员会专家签到及身份对照表》、《评标会议情况记录表》，其中：专家、专家、专家 为从 广东省综合评标评审专家库 中随机抽出，专家、专家、专家 为从 兵团公共资源交易中心第三分中心 中随机抽出。专家、专家、专家 为招标人代表，由招标人自行确定。

3、评标委员会负责人

评标委员会所有成员一致推举 专家 为评标委员会负责人。

4、各评委的签到情况

评委的签到情况详见《评标委员会专家签到及身份对照表》。

评标委员会所有成员签名：

三、开标及评标

（一）开标记录：

1、2026 年 08 月 31 日 09 时 30 分在东莞市公共资源交易中心开标室（5）召开投标会。

2、参加投标单位共 5 家（所有投标单位均为联合体），经交易系统辅助审查及人工复核，符合招标文件要求的有效投标单位共 5 家，不符合共 0 家。其中：（1）中化学南方建设投资有限公司投标单位的从体【中通服中睿科技有限公司】不通过原因：

◆此企业的安全生产许可证过期或未填写！；从体【中舜国际工程设计有限公司】不通过原因：◆此单位被列入【信用中国行政处罚名单（新标准）】，请核实！◆此企业的安全生产许可证过期或未填写！；从体【南京市水利规划设计院股份有限公司】

不通过原因：◆此企业的安全生产许可证过期或未填写！（2）中建一局集团第二建筑有限公司◆此单位被列入【信用中国行政处罚名单（新标准）】，请核实！（3）东莞市建工集团有限公司投标单位的从体【广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司】

不通过原因：◆此企业的安全生产许可证过期或未填写！（4）中铁一局集团有限公司投标单位的从体【君兆建设控股集团有限公司】不通过原因：◆此单位被列入【信用中国行政处罚名单（新标准）】，请核实！；从体【云汉工程技术有限公司】不通过原因：◆此企业的安全生产许可证过期或未填写！（5）中国化学工程第十六建设有限公司投标单位的从体【广州地铁设计研究院股份有限公司】不通过原因：◆此企业的安全生产许可证过期或未填写！上述情况经人工在信用中国查询，中舜国际工程设计有限公司、中建一局集团第二建筑有限公司、君兆建设控股集团有限公司上述 3 家单位的相关行政或刑事处罚不属于招标文件第一章招标公告第 3.3.6 款规定的情形。中通服中睿科技有限公司、中舜国际工程设计有限公司、南京市水利规划设计院股份有限公司、广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司、云汉工程技术有限公司、广州地铁设计研究院股份有限公司上述 6 家单位均为联合体从体单位（设计方），因本项目为工程总承包（EPC+O）项目，根据招标文件相关要求并未对从体单位（设计方）企业的安全生产许可证进行资格要求。上述情况，经招标人同意均给予人工通过。

3、在线签到有效投标人的投标文件解密情况：至投标文件截止解密时间，共有 5 家投标单位解密成功，0 家投标单位未解密。详见：招标工程投标资审及解密结果表。

3、在线签到有效投标人的投标文件解密情况：至投标文件截止解密时间，共有 5 家投标单位解密成功，0 家投标单位未解密。详见：招标工程投标资审及解密结果表。

3、在线签到有效投标人的投标文件解密情况：至投标文件截止解密时间，共有 5 家投标单位解密成功，0 家投标单位未解密。详见：招标工程投标资审及解密结果表。

3、在线签到有效投标人的投标文件解密情况：至投标文件截止解密时间，共有 5 家投标单位解密成功，0 家投标单位未解密。详见：招标工程投标资审及解密结果表。

3、在线签到有效投标人的投标文件解密情况：至投标文件截止解密时间，共有 5 家投标单位解密成功，0 家投标单位未解密。详见：招标工程投标资审及解密结果表。

3、在线签到有效投标人的投标文件解密情况：至投标文件截止解密时间，共有 5 家投标单位解密成功，0 家投标单位未解密。详见：招标工程投标资审及解密结果表。

3、在线签到有效投标人的投标文件解密情况：至投标文件截止解密时间，共有 5 家投标单位解密成功，0 家投标单位未解密。详见：招标工程投标资审及解密结果表。

3、在线签到有效投标人的投标文件解密情况：至投标文件截止解密时间，共有 5 家投标单位解密成功，0 家投标单位未解密。详见：招标工程投标资审及解密结果表。

评标委员会所有成员签名：

- 4、通过交易系统辅助审查有效（含人工核查）且投标文件解密成功的投标单位共 5 家，不符合招标文件要求的投标人共 0 家。详见：招标工程投标资审及解密结果表。
- 5、投标人对审查结果及解密结果提出异议情况：无。
- 6、当通过交易系统辅助审查且解密成功的投标人小于 15 家时，招标人按招标文件要求将所有通过交易系统辅助审查有效(含人工核查)且解密成功的电子投标文件打包并将数据导入评标系统。
- 7、本次投标会到会各方均无异议。
- 8、招标人将会议记录等资料密封。

（二）评标时间及地点：

- 1、评标时间：2026 年 09 月 01 日 09 时 30 分至 2026 年 09 月 01 日 23 时 30 分。
- 2、评标地点：东莞市公共资源交易中心评标室（14）。

四、参加评标会议的部门及人员

评标委员会，成员：详见第二条“评标委员会成员名单”

东莞市立沙岛投资有限公司（招标人）

招标人监督小组（监控室监督见证）

广东省国际工程咨询有限公司（招标代理机构）

东莞市住房和城乡建设局、东莞市交通运输局、东莞市水务局（监督部门）

广东省东莞市南华公证处（公证处）

上述人员签到情况详见评标报告附表。

五、进入评标环节的投标人一览表

序号	投标人名称
1	中化学南方建设投资有限公司、中化学南方建设投资（广东）有限公司、中化学南方建设投资广西有限公司、东莞市城市工程建设集团有限公司、东莞城工集团市政工程有限公司、中交第二航务工程局有限公司、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、中通服中睿科技有限公司、中舜国际

评标委员会所有成员签名：

	工程设计有限公司、南京市水利规划设计院股份有限公司
2	中建一局集团第二建筑有限公司、中化学西南工程科技有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
3	东莞市建工集团有限公司、中国化学工程第六建设有限公司、首辅工程设计有限公司、广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司
4	中铁一局集团有限公司、君兆建设控股集团有限公司、云汉工程技术有限公司、冠程设计咨询有限公司
5	中国化学工程第十六建设有限公司、广州地铁设计研究院股份有限公司

六、否决投标的情况说明

1、技术部分：无。

2、商务部分：无。

七、评标标准、评标方法或者评标因素一览表

本项目招标的评标办法为定性评审法，评标办法的具体内容详见招标文件。

评标办法前附表

评标办法前附表 1-1（投标文件技术标）

条款号	评审因素	评审标准
2.1.1	投标文件技术标编制	暗标无透露投标人身份标识等方面符合第二章“投标人须知”第 3.7 款的规定。
	投标文件字迹	投标文件字迹清晰、可辨。
	投标文件唯一性	投标人未递交两份或多份内容不同的投标文件。
	其他内容	投标文件技术标暗标部分未附有招标人不能接受的条件；投标文件技术标暗标部分中未出现第二章“投标人须知”第 5.4 款规定的否决性情形。

注：评标委员会无需对上述“评审因素”栏目内容中涉及有关企业在东莞市公共资源交易企业库建档情况进行评审。

评标委员会所有成员签名：

评标办法前附表 1-2（投标文件商务标）

条款号		评审因素	评审标准
2.1.2	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书一致
		投标文件签字盖章	符合第二章“投标人须知”第 3.7 款要求
		投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的要求
		联合体投标人	提交联合体协议书，并明确联合体牵头人
		报价唯一	只有一个有效报价
2.1.3	资格评审标准	财务状况	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		类似项目业绩	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		项目总负责人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		设计负责人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		施工负责人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		项目管理机构及人员	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		其他要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
2.1.4	响应性评审标准	投标报价	符合第二章“投标人须知”第 3.2 款规定
		投标内容	符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定
		工期	符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定
		质量标准	符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定
		权利义务	符合第七章“合同条款及格式”规定的权利义务
		其他内容	1、投标文件商务标未附有招标人不能接受的条件； 2、投标文件商务标中未出现第二章“投标人须知”第 5.4 款规定的否决性情形。

注：评标委员会无需对上述“评审因素”栏目内容中涉及有关企业在东莞市公共资源交易企业库建档情况进行评审。

评标办法前附表 2-1

条款号：2.2.1 技术部分详细评审标准				
序号	评审分项	技术部分评分标准	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	项目总承包组织与管理	评审内容： （1）对项目拟建工程现状的了解与认识：对项目拟建工程现状认识的准确性、透彻性，对现有基础资料了解的详尽性、清晰及完整性。		

评标委员会所有成员签名：

		(2)项目总承包组织与管理：项目管理机构设置的合理性，项目管理流程的顺畅程度及可操作性。 (3)项目总承包管理工作大纲：项目总体管理思路的清晰性，设计、采购、施工、验收、档案管理等工作的科学性。		
2	设计管理及设计方案	评审内容： (1)设计管理方案和工作计划：设计管理目标是否明确，设计质量、进度、变更控制措施的可操作性，工作计划及进度安排的合理性，是否满足各阶段技术要求及设计工期承诺要求，保证措施的合理可行性及可操作性。 (2)设计方案： ①项目理解与设计条件的科学性、合理性； ②与区域建筑及开放空间关系的科学性、合理性； ③设计重难点分析的全面性、条例清晰性； ④整体造型与建筑风格的科学性、合理性； ⑤文化与立意是否充分体现建筑的地域性、时代性； ⑥分区与流线的合理性； ⑦新技术、新材料、新工艺应用的科学性、合理性等。		
3	成本管控	评审内容： 成本管控措施：成本管控目标是否明确，成本管控措施的可操作性，工作计划安排的合理性，是否满足各阶段技术要求，保证措施的合理可行性及可操作性，材料的经济适用、品牌选择的合理可行性及可操作性。		
4	工程采购	评审内容： (1)项目采购管理及进度计划：采购管理原则是否明确，机构设置是否齐全，采购验收流程的合理可行性，采购计划是否明确，是否有具体的采购进度控制措施。 (2)采购过程的质量监督与控制：采购质量控制职责是否明确，质量控制流程的合理可行性，采购质量监督体系是否完善，是否有具体的采购质量控制措施，各项采购品种、技术要求、规格、数量是否满足工程要求。		
5	工程施工	评审内容： (1)项目前期和总体施工组织方案：项目前期和总体施工组织方案内容的完整性，施工流程的条理清晰度，方案组织的科学性，项目目标是否满足招标文件里程碑要求。 (2)主要施工方案及技术措施：方案的合理、可操作性，施工流程的详细程度，关键工程的明晰程度、技术措施的合理可行性及可操作性。 (3)施工进度、质量、HSE 管理及保证措施：施工进度、质量、HSE 管理目标是否明确；体系是否健全、控制措施的合理可行性及可操作性。 (4)施工人材机配置方案：施工人力资源、主材、主要机械和设备等配置方案的合理可行性及可操作性。		

评标委员会所有成员签名：

6	运营方案	评审内容： （1）园区安全、环保及管廊专项运营管理方案：针对本项目新材料化工园区、危化仓储及公共管廊特点制定的安全、环保专项运营管理方案完善性。重点审查专业人员配置、安全管控、隐患排查、应急处置、环保运维危废、污水合规处置、管廊安全运维等核心措施是否齐全、高效并贴合项目实际。方案针对性强、措施完善、可落地性强得高分；方案内容空洞、无专项管控措施、未结合本项目高危园区特点酌情扣分。 （2）产业招商运营、考核管控及退出交接保障方案：园区全生命周期招商运营、成效管控及退出交接方案的合理性与可行性。重点核查招商配套服务、产业运营保障、出租率目标落实、运营付费机制适配及期满平稳交接保障等内容。方案体系完整、目标清晰、保障措施到位得高分，内容缺失、无有效运营及交接保障措施酌情扣分。		
7	配合方案	评审内容： （1）监管配合方案：业主、监理等监管配合方案的合理可行性及可操作性，主要监管配合措施的到位程度。 （2）第三方检测、监测、竣工验收等配合方案：第三方检测、监测、竣工验收等配合方案的合理可行性及可操作性。		
8	重难点分析及保证措施	评审内容： 对本项目的项目管理、施工的重点难点分析的全面性，条理清晰度，保证措施的合理性、解决方案的完整性。		
9	技术部分页数要求（不含封面、封底）	技术部分页数小于或等于 400 页。		
综合评价等级： ☐ 合格 ☐ 不合格				

备注：1、指出各评审项的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项；

2、综合评价等级仅分为合格或不合格两个等级，不合格仅限于符合招标文件废标、无效标情形以及投标文件违反国家强制性条文标准（规范）的情形。

评标办法前附表 2-2

条款号：2.2.2 商务部分详细评审标准				
序号	评审分项	商务部分评分标准	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	信誉及获奖情况	1、投标人（联合体设计）： 投标人自 2021 年 01 月 01 日至今承接过的工程设计业绩获		

评标委员会所有成员签名：

		得省级及以上、市级行政区政府或建设行业主管部门或行业协会(学会)奖项。投标人自行选择提供 3 项代表性奖项,提交奖项超过 3 项的,只计取前 3 项。 注:①颁发单位包括行政区政府、建设行政主管部门或行业协会(学会);②获奖时间以获奖证书颁发时间或网上公示获奖时间为准;③需提供获奖证书复印件或网上公示获奖页面截图凭证,得奖项目按高级项只计算一次。		
		2、投标人(联合体施工方): 投标人自 2021 年 01 月 01 日至今承接过的房屋建筑或市政类施工(或设计施工总承包或 EPC 总承包或工程总承包或 EPC+O)业绩获得省级及以上、市级行政区政府或建设行业主管部门或行业协会(学会)奖项。投标人自行选择提供 2 项代表性奖项,提交奖项超过 2 项的,只计取前 2 项。 注:①工程质量奖项包括但不限于:国家优质工程奖、鲁班奖、詹天佑奖、中国建筑工程钢结构金奖;各省级建筑行业工程质量奖项(如金匠奖、长城杯、詹天佑故乡杯、优质结构)等。颁发单位包括行政区政府、建设行政主管部门或行业协会(学会);②获奖时间以获奖证书颁发时间或网上公示获奖时间为准;③需提供获奖证书复印件或网上公示获奖页面截图凭证,得奖项目按高级项只计算一次。		
2	企业类似业绩	1、投标人(联合体设计方): 自 2021 年 01 月 01 日至投标截止时间,投标人承接过<u>单项总合同金额≥800 万元</u>的建筑类设计业绩的,投标人自行选择提供 3 项代表性业绩,提交业绩超过 3 项的,只计取前 3 项。 注:①有效业绩时间以合同签订的时间为准,一个合同为 1 项业绩,不可重复;②有效业绩需提供中标通知书(如有)或合同关键页(能反映合同金额等主要内容和合同双方盖章页);③若投标人提供的业绩是以联合体形式承接的,投标人须为该业绩设计方,并提供作为设计方的证明材料(如:中标通知书、合同、联合体协议等材料中能体现出设计方身份的内容)。		
		2、投标人(联合体施工方): 自 2021 年 01 月 01 日至投标截止时间,投标人承接过<u>单项总合同金额≥ 6 亿元</u>的类似业绩的,投标人自行选择提供 2 项代表性业绩,提交业绩超过 2 项的,只计取前 2 项。 注:①类似业绩是指<u>建筑工程或市政工程施工</u>(或设计施工		

评标委员会所有成员签名:

		<u>总承包或 EPC 总承包或工程总承包或 EPC+O</u>) 业绩；②有效业绩时间以合同签订时间为准，须提供中标通知书或合同关键页材料复印件，一个合同为 1 个业绩；③若为联合体参与本项目投标，由联合体施工方提供的有效业绩材料原件扫描件作为评审依据；④合同金额以承包合同价为准。单项合同金额是指一个承包合同所载合同价，同一工程项目分期发包，签订多个合同的，不以累加的合同额作为工程业绩。		
		3、投标人（联合体运营方）： 自 2021 年 01 月 01 日至投标截止时间，投标人承接过<u>化工园区运营</u>业绩的，投标人自行选择提供 1 项代表性业绩，提交业绩超过 1 项的，只计取前 1 项。 注：①化工园区应经省级（含副省级、计划单列市）及以上人民政府或其直属主管部门批复或认定，或具备化工园区建设批复文件或认定文件；②有效业绩时间以合同签订时间为准，须同时提供化工园区认定材料或网页截图、及中标通知书或合同关键页材料复印件；③若投标人提供的业绩是以联合体形式承接的，投标人须为该业绩运营方，并提供作为运营方的证明材料（如：中标通知书、合同、联合体协议等材料中能体现出运营方身份的内容）。		
3	拟投入项目管理机构及人员情况	1、施工负责人（即施工项目经理）： 具有建筑工程类高级（或以上）工程师职称。 注：须提供职称证扫描件作为评审依据。		
		2、设计负责人： 具有工程类高级（或以上）工程师职称。 注：须提供职称证扫描件作为评审依据。		
		3、技术负责人： 具有工程类相关专业高级（或以上）工程师职称。 注：须提供职称证扫描件作为评审依据。		
		4、运营负责人： (1) 具有化工相关专业高级（或以上）工程师职称； (2) 具有注册化工工程师职业资格证书。 注：须提供职称证和注册证扫描件作为评审依据。 (3) 获得过化工类相关个人荣誉的，自行选择提供 1 项代表性奖项，提交奖项超过 1 项的，只计取前 1 项。 注：①颁发单位包括行政区政府、建设行政主管部门或行业协会（学会）；②需提供获奖证书复印件或网上公示获奖页面截图凭证，奖项中需体现运营项目负责人姓名；③若为联合体参与本项目投标，由联合体运营方提供有效获奖材料扫		

评标委员会所有成员签名：

		扫描件作为评审依据。		
4	投标报价	投标报价是否符合招标文件要求；投标报价是否低于成本价等进行评审。		
综合评价等级： ☐ 合格 ☐ 不合格				
1、类似业绩应提供合同文本原件扫描件关键页面，时间以合同签订日期为准，1 个合同文本为 1 项业绩；合同文本应含：项目名称，甲、乙方单位名称，涉及工作内容、工作时间，甲、乙方单位签约人签名及单位公章等内容。否则，不予认可该项目业绩。 2、指出各评审项的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项。 3、综合评价等级仅分为合格或不合格两个等级，不合格仅限于符合招标文件废标、无效标情形以及投标文件违反国家强制性条文标准（规范）的情形。				

八、评分比较一览表

各投标人的投标文件综合评审汇总如下：

序号	投标人 暗标 编号	投标人名称	技术部分 有效性评审	技术部分 详细性评审	商务部分 有效性评审	商务部分 详细性评审	总得分	名次	备注
1	投标 单位2	中化学南方建设投资有限公司、 中化学南方建设投资（广东）有限公司、中化学南方建设投资广西有限公司、东莞市城市工程建设集团有限公司、东莞城工集团市政工程有限公司、中交第二航务工程局有限公司、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、中通服中睿科技有限公司、中舜国际工程设计有限公司、南京市水利规划设计院股份有限公司	通过	合格	通过	合格	/	/	定标 候选人

评标委员会所有成员签名：

2	投标单位5	中建一局集团第二建筑有限公司、中化学西南工程科技有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	通过	合格	通过	合格	/	/	定标候选人
3	投标单位3	东莞市建工集团有限公司、中国化学工程第六建设有限公司、首辅工程设计有限公司、广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	通过	合格	通过	合格	/	/	定标候选人
4	投标单位1	中铁一局集团有限公司、君兆建设控股集团有限公司、云汉工程技术有限公司、冠程设计咨询有限公司	通过	合格	通过	合格	/	/	定标候选人
5	投标单位4	中国化学工程第十六建设有限公司、广州地铁设计研究院股份有限公司	通过	合格	通过	合格	/	/	定标候选人

九、评标结果和推荐的入围定标候选人名单（排名不分先后）：

序号	投标人名称	备注
1	中化学南方建设投资有限公司、中化学南方建设投资（广东）有限公司、中化学南方建设投资广西有限公司、东莞市城市工程建设集团有限公司、东莞城工集团市政工程有限公司、中交第二航务工程局有限公司、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、中通服中睿科技有限公司、中舜国际工程设计有限公司、南京市水利规划设计院股份有限公司	入围定标候选人
2	中建一局集团第二建筑有限公司、中化学西南工程科技有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	入围定标候选人
3	东莞市建工集团有限公司、中国化学工程第六建设有限公司、首辅	入围定标候选人

评标委员会所有成员签名：

	工程设计有限公司、广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	
4	中铁一局集团有限公司、君兆建设控股集团有限公司、云汉工程技术有限公司、冠程设计咨询有限公司	入围定标候选人
5	中国化学工程第十六建设有限公司、广州地铁设计研究院股份有限公司	入围定标候选人

十、澄清、说明、补正事项纪要

无其他需要澄清、说明、补正事项纪要。

十一、附件

详见各附件。

东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目 EPC+O

评标委员会

日期：2026 年 09 月 01 日

评标委员会所有成员签名：

东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目 EPC+O
投标文件评标程序

招标编号：SSISTA12601254

序号	评标程序(内容)	备注
1	招标人或招标代理机构介绍参加评标会议的评标专家和工作人员。组织评标委员会推选评标委员会负责人。	
2	招标人介绍本招标项目工程概况。	
3	评标委员会负责人组织评标专家学习招标文件及评标办法，并主持评标工作。	
4	技术部分有效性评审	
5	技术标部分详细评审	
6	商务部分有效性评审	
7	商务标部分详细评审	
8	编写评标报告	
9	评标结果录入交易系统，按招标文件约定的方式得出定标候选人。	

说明：招标人应根据评标工作的实际情况，合理安排评委和工作人员休息和用餐。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 09 月 01 日

评委守则
工程名称：东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目EPC+O
招标编号：SSISTA12601254
我承诺：遵守以下守则，勤勉尽责、客观公正地参加评标工作。 一、按时参加评标会议，不迟到，不早退。 二、评委有下列情形之一的，应主动提出回避： 1、是招标人或投标人主要负责人的近亲属的； 2、是项目主管部门或行政监督部门的人员的； 3、工作或聘用单位为投标人单位、其下属或上级单位的，或退休前的工作单位参加本项目投标的； 4、工作或聘用单位是本项目的勘察、招标代理单位的； 5、与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的； 6、曾因在招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的； 7、存在其他需回避利害关系的或影响评标公正性的其他情形的。 三、评标委员会人员应具有良好的职业道德，客观、公正地履行职责，对评审意见承担个人责任。 四、认真阅读招标文件、评标原则和办法以及有关资料，把握好评标尺度，全面、客观、公正地评审每一份标书，杜绝任何偏袒行为。 五、评标委员成员不得和任何投标人、与投标结果有利害关系的人私下接触，不得接受招标人与投标人及其他利害关系人的财物或其他好处等。 六、评委之间不串通，不将自己的意见强加于他人，各自独立完成评审工作，并认真复核评审结果。 七、认真负责地完成评标报告、相关评审工作记录表，为招标人推荐合格的投标候选人。 八、严格遵守保密制度、专家评标守则，不得泄露有关评标、定标情况和资料。 九、发现有干预正常评标活动、结果的现象，应及时向有关部门反映。
评标委员会所有成员签名：
日期： 2026 年 09 月 01 日

东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目EPC+O
评标会议情况记录表

招标编号：SSISTA12601254
评标会时间：2026年09月01日09时30分至2026年09月01日23时30分
评标会地点：东莞市公共资源交易中心评标室（14）

参加会议单位	单位名称		参加人员签名
	招标单位	东莞市立沙岛投资有限公司	
	招标代理机构	广东省国际工程咨询有限公司	
	公证部门	广东省东莞市南华公证处	
	其他单位	招标人监督小组	
	评标专家	抽取的评标专家	
		招标人代表（如有）	
	交易场所	东莞市公共资源交易中心	
评标会议记录	监督部门	东莞市住房和城乡建设局、东莞市交通运输局、东莞市水务局	
	1、2026年09月01日进入投标文件评审阶段的投标文件共5份； 2、经评标委员会综合评审，评标委员会全体成员根据招标文件第四章《评标办法》向招标人推荐定标候选人名单如下（排名不分先后）： （1）定标候选人：中化学南方建设投资有限公司、中化学南方建设投资（广东）有限公司、中化学南方建设投资广西有限公司、东莞市城市工程建设集团有限公司、东莞城工集团市政工程有限公司、中交第二航务工程局有限公司、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、中通服中睿科技有限公司、中舜国际工程设计有限公司、南京市水利规划设计院股份有限公司； （2）定标候选人：中建一局集团第二建筑有限公司、中化学西南工程科技有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司； （3）定标候选人：东莞市建工集团有限公司、中国化学工程第六建设有限公司、首辅工程设计有限公司、广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司； （4）定标候选人：中铁一局集团有限公司、君兆建设控股集团有限公司、云汉工程技术有限公司、冠程设计咨询有限公司； （5）定标候选人：中国化学工程第十六建设有限公司、广州地铁设计研究院股份有限公司。 3、其他需要补充说明的内容：无其他需要补充说明的内容。		

评标委员会所有成员签名：

东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目EPC+O
技术部分有效性评审 评审汇总表

招标编号：SSISTA12601254

投标人名称/暗 标编号	专家									评审结果	备注
	专家 一	专家 二	专家 三	专家 四	专家 五	专家 六	专家 七	专家 八	专家 九		
投标单位2	○	○	○	○	○	○	○	○	○	通过	
投标单位3	○	○	○	○	○	○	○	○	○	通过	
投标单位1	○	○	○	○	○	○	○	○	○	通过	
投标单位5	○	○	○	○	○	○	○	○	○	通过	
投标单位4	○	○	○	○	○	○	○	○	○	通过	

注：
1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 09 月 01 日

东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目EPC+0
技术部分有效性评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSISTA12601254

序号	投标人名称 /暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投 标具体 原因	否决投 标依据 条款	备注
1	投标单位2	专家一、专家二、专家三、专家四、专家五、专家六、专家七、专家八、专家九： 投标文件技术部分编制：结果 通过 投标文件字迹：结果 通过 投标文件唯一性：结果 通过 其他内容：结果 通过	通过	/	/	
2	投标单位3	专家一、专家二、专家三、专家四、专家五、专家六、专家七、专家八、专家九： 投标文件技术部分编制：结果 通过 投标文件字迹：结果 通过 投标文件唯一性：结果 通过 其他内容：结果 通过	通过	/	/	
3	投标单位1	专家一、专家二、专家三、专家四、专家五、专家六、专家七、专家八、专家九： 投标文件技术部分编制：结果 通过 投标文件字迹：结果 通过 投标文件唯一性：结果 通过 其他内容：结果 通过	通过	/	/	
4	投标单位5	专家一、专家二、专家三、专家四、专家五、专家六、专家七、专家八、专家九： 投标文件技术部分编制：结果 通过 投标文件字迹：结果 通过 投标文件唯一性：结果 通过 其他内容：结果 通过	通过	/	/	
5	投标单位4	专家一、专家二、专家三、专家四、专家五、专家六、专家七、专家八、专家九： 投标文件技术部分编制：结果 通过 投标文件字迹：结果 通过 投标文件唯一性：结果 通过 其他内容：结果 通过	通过	/	/	

备注：

- 1、评委对投标文件有效性审查有否决投标意见时应当填写本表
- 2、“评审结果”按少数服从多数原则填写“否决投标”或“通过”。
- 3、当评审结果为“否决投标”时，需填写具体原因及依据条款。
- 4、“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”由评标委员会组长根据各评审专家意见汇总填写，代表评标委员会的集体意见。
- 5、当采用少数服从多数原则时，原则上多数专家应对“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”达成一致意见。确实不能达成一致意见的，保留意见，按投票结果处理。
- 6、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 09 月 01 日

东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目EPC+O
技术标部分详细评审评审汇总表

招标编号：SSISTA12601254

序号	投标人名称/暗标 编号	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	专家八	专家九	评审结果
1	投标单位2	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格
2	投标单位3	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格
3	投标单位1	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格
4	投标单位5	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格
5	投标单位4	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 09 月 01 日

东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目 EPC+O
商务部分有效性评审 评审汇总表

招标编号：SSISTA12601254

投标人名称/暗标编号	专家									评审结果	备注
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	专家八	专家九		
中化学南方建设投资有限公司,中化学南方建设投资（广东）有限公司,中化学南方建设投资广西有限公司,东莞市城市工程建设集团有限公司,东莞城工集团市政工程有限公司,中交第二航务工程局有限公司,广东省建筑设计研究院集团股份有限公司,中通服中睿科技有限公司,中舜国际工程设计有限公司,南京市水利规划设计院股份有限公司	○	○	○	○	○	○	○	○	○	通过	
东莞市建工集团有限公司,中国化学工程第六建设有限公司,首辅工程设计有限公司,广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	○	○	○	○	○	○	○	○	○	通过	
中铁一局集团有限公司,君兆建设控股集团有限公司,云汉工程技术有限公司,冠程设计咨询有限公司	○	○	○	○	○	○	○	○	○	通过	
中建一局集团第二建筑有限公司,中化学西南工程科技有限公司,上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	○	○	○	○	○	○	○	○	○	通过	
中国化学工程第十六建设有限公司,广州地铁设计研究院股份有限公司	○	○	○	○	○	○	○	○	○	通过	

注：
1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 09 月 01 日

东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目EPC+O
商务部分有效性评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSISTA12601254

序号	投标人名称/暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标具体原因	否决投标依据条款	备注
1	中化学南方建设投资有限公司,中化学南方建设投资（广东）有限公司,中化学南方建设投资广西有限公司,东莞市城市工程建设集团有限公司,东莞城工集团市政工程有限公司,中交第二航务工程局有限公司,广东省建筑设计研究院集团股份有限公司,中通服中睿科技有限公司,中舜国际工程设计有限公司,南京市水利规划设计院股份有限公司	专家一、专家二、专家三、专家四、专家五、专家六、专家七、专家八、专家九： 投标人名称：结果 通过；投标文件签字盖章：结果 通过；投标文件格式：结果 通过；联合体投标人：结果 通过；报价唯一：结果 通过；财务状况：结果 通过；类似项目业绩：结果 通过；项目总负责人：结果 通过；设计负责人：结果 通过；施工负责人：结果 通过；项目管理机构及人员：结果 通过；其他要求：结果 通过；投标报价：结果 通过；投标内容：结果 通过；工期：结果 通过；质量标准：结果 通过；投标有效期：结果 通过；权利义务：结果 通过；其他内容：结果 通过。	通过	/	/	
2	东莞市建工集团有限公司,中国化学工程第六建设有限公司,首辅工程设计有限公司,广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	专家一、专家二、专家三、专家四、专家五、专家六、专家七、专家八、专家九： 投标人名称：结果 通过；投标文件签字盖章：结果 通过；投标文件格式：结果 通过；联合体投标人：结果 通过；报价唯一：结果 通过；财务状况：结果 通过；类似项目业绩：结果 通过；项目总负责人：结果 通过；设计负责人：结果 通过；施工负责人：结果 通过；项目管理机构及人员：结果 通过；其他要求：结果 通过；投标报价：结果 通过；投标内容：结果 通过；工期：结果 通过；质量标准：结果 通过；投标有效期：结果 通过；权利义务：结果 通过；其他内容：结果 通过。	通过	/	/	

评标委员会所有成员签名：

东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目EPC+O
商务部分有效性评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSISTA12601254

序号	投标人名称/暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标具体原因	否决投标依据条款	备注
3	中铁一局集团有限公司, 君兆建设控股集团有限公司, 云汉工程技术有限公司, 冠程设计咨询有限公司	专家一、专家二、专家三、专家四、专家五、专家六、专家七、专家八、专家九： 投标人名称：结果 通过；投标文件签字盖章：结果 通过；投标文件格式：结果 通过；联合体投标人：结果 通过；报价唯一：结果 通过；财务状况：结果 通过；类似项目业绩：结果 通过；项目总负责人：结果 通过；设计负责人：结果 通过；施工负责人：结果 通过；项目管理机构及人员：结果 通过；其他要求：结果 通过；投标报价：结果 通过；投标内容：结果 通过；工期：结果 通过；质量标准：结果 通过；投标有效期：结果 通过；权利义务：结果 通过；其他内容：结果 通过。	通过	/	/	
4	中建一局集团第二建筑有限公司, 中化学西南工程科技有限公司, 上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	专家一、专家二、专家三、专家四、专家五、专家六、专家七、专家八、专家九： 投标人名称：结果 通过；投标文件签字盖章：结果 通过；投标文件格式：结果 通过；联合体投标人：结果 通过；报价唯一：结果 通过；财务状况：结果 通过；类似项目业绩：结果 通过；项目总负责人：结果 通过；设计负责人：结果 通过；施工负责人：结果 通过；项目管理机构及人员：结果 通过；其他要求：结果 通过；投标报价：结果 通过；投标内容：结果 通过；工期：结果 通过；质量标准：结果 通过；投标有效期：结果 通过；权利义务：结果 通过；其他内容：结果 通过。	通过	/	/	

评标委员会所有成员签名：

东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目EPC+O
商务部分有效性评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSISTA12601254

序号	投标人名称/暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标具体原因	否决投标依据条款	备注
5	中国化学工程第十六建设有限公司, 广州地铁设计研究院股份有限公司	专家一、专家二、专家三、专家四、专家五、专家六、专家七、专家八、专家九： 投标人名称：结果 通过；投标文件签字盖章：结果 通过；投标文件格式：结果 通过；联合体投标人：结果 通过；报价唯一：结果 通过；财务状况：结果 通过；类似项目业绩：结果 通过；项目总负责人：结果 通过；设计负责人：结果 通过；施工负责人：结果 通过；项目管理机构及人员：结果 通过；其他要求：结果 通过；投标报价：结果 通过；投标内容：结果 通过；工期：结果 通过；质量标准：结果 通过；投标有效期：结果 通过；权利义务：结果 通过；其他内容：结果 通过。	通过	/	/	

备注：

1、评委对投标文件有效性审查有否决投标意见时应当填写本表。

2、“评审结果”按少数服从多数原则填写“否决投标”或“通过”。

3、当评审结果为“否决投标”时，需填写具体原因及依据条款。

4、“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”由评标委员会组长根据各评审专家意见汇总填写，代表评标委员会的集体意见。

5、当采用少数服从多数原则时，原则上多数专家应对“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”达成一致意见。确实不能达成一致意见的，保留意见，按投票结果处理。

6、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称，为暗标评审的显示投标人暗标编码。

日期： 2026 年 09 月 01 日

评标委员会所有成员签名：

东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目EPC+O
商务标部分详细评审评审汇总表

招标编号：SSISTA12601254

序号	投标人名称/暗标编号	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	专家八	专家九	评审结果
1	中化学南方建设投资有限公司, 中化学南方建设投资（广东）有限公司, 中化学南方建设投资广西有限公司, 东莞市城市工程建设集团有限公司, 东莞城工集团市政工程有限公司, 中交第二航务工程局有限公司, 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司, 中通服中睿科技有限公司, 中舜国际工程设计有限公司, 南京市水利规划设计院股份有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格
2	东莞市建工集团有限公司, 中国化学工程第六建设有限公司, 首辅工程设计有限公司, 广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格
3	中铁一局集团有限公司, 君兆建设控股集团有限公司, 云汉工程技术有限公司, 冠程设计咨询有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格
4	中建一局集团第二建筑有限公司, 中化学西南工程科技有限公司, 上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格
5	中国化学工程第十六建设有限公司, 广州地铁设计研究院股份有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格	合格

评标委员会所有成员签名:

日期： 2026 年 09 月 01 日

东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目EPC+O
投标文件评审最终得分汇总表

招标编号：SSISTA12601254

序号	投标人暗标编号	投标人名称	技术部分有 效性评审	技术标部分 详细评审	商务部分有 效性评审	商务标部分 详细评审	总得分	名次	备注
1	投标单位1	中铁一局集团有限公司,君兆建设控股集团有限公司,云汉工程技术有限公司,冠程设计咨询有限公司	通过	合格	通过	合格	/	/	定标候选人
2	投标单位2	中化学南方建设投资有限公司,中化学南方建设投资（广东）有限公司,中化学南方建设投资广西有限公司,东莞市城市工程建设集团有限公司,东莞城工集团市政工程有限公司,中交第二航务工程局有限公司,广东省建筑设计研究院集团股份有限公司,中通服中睿科技有限公司,中舜国际工程设计有限公司,南京市水利规划设计院股份有限公司	通过	合格	通过	合格	/	/	定标候选人
3	投标单位3	东莞市建工集团有限公司,中国化学工程第六建设有限公司,首辅工程设计有限公司,广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	通过	合格	通过	合格	/	/	定标候选人
4	投标单位4	中国化学工程第十六建设有限公司,广州地铁设计研究院股份有限公司	通过	合格	通过	合格	/	/	定标候选人
5	投标单位5	中建一局集团第二建筑有限公司,中化学西南工程科技有限公司,上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	通过	合格	通过	合格	/	/	定标候选人

注：
1. 技术标、商务标否决投标的投标单位将不进行排名。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 09 月 01 日

东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目EPC+O
投标文件暗标编号对照表

招标编号：SSISTA12601254

序号	投标人名称	投标人名称	备注
1	投标单位2	中化学南方建设投资有限公司, 中化学南方建设投资（广东）有限公司, 中化学南方建设投资广西有限公司, 东莞市城市工程建设集团有限公司, 东莞城工集团市政工程有限公司, 中交第二航务工程局有限公司, 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司, 中通服中睿科技有限公司, 中舜国际工程设计有限公司, 南京市水利规划设计院股份有限公司	
2	投标单位3	东莞市建工集团有限公司, 中国化学工程第六建设有限公司, 首辅工程设计有限公司, 广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	
3	投标单位1	中铁一局集团有限公司, 君兆建设控股集团有限公司, 云汉工程技术有限公司, 冠程设计咨询有限公司	
4	投标单位5	中建一局集团第二建筑有限公司, 中化学西南工程科技有限公司, 上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	
5	投标单位4	中国化学工程第十六建设有限公司, 广州地铁设计研究院股份有限公司	

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 09 月 01 日

东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目 EPC+O

入围定标候选人名单（排名不分先后）

招标编号：SSISTA12601254

序号	投标人名称 (暗标名称)	投标人名称	备注
1	投标单位 2	中化学南方建设投资有限公司、中化学南方建设投资（广东）有限公司、中化学南方建设投资广西有限公司、东莞市城市工程建设集团有限公司、东莞城工集团市政工程有限公司、中交第二航务工程局有限公司、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、中通服中睿科技有限公司、中舜国际工程设计有限公司、南京市水利规划设计院股份有限公司	
2	投标单位 5	中建一局集团第二建筑有限公司、中化学西南工程科技有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	
3	投标单位 3	东莞市建工集团有限公司、中国化学工程第六建设有限公司、首辅工程设计有限公司、广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	
4	投标单位 1	中铁一局集团有限公司、君兆建设控股集团有限公司、云汉工程技术有限公司、冠程设计咨询有限公司	
5	投标单位 4	中国化学工程第十六建设有限公司、广州地铁设计研究院股份有限公司	

备注：以上排名不分先后

评标委员会所有成员签名：

2026 年 09 月 01 日