

织金高原泉水务有限公司 35%股权转让中介服务采  
购项目（重新采购）

项目编号：GDXW-ZJ-03-001-001（2026）

竞争性谈判文件

采购人：广东新网信息技术有限公司（盖单位章）

采购代理机构：广东政通招标有限公司（盖单位章）

2026 年 06 月



# 目录

<b>第一章 竞争性谈判公告</b> .....	<b>3</b>
<b>第二章 竞争性谈判响应须知</b> .....	<b>6</b>
<b>竞争性谈判响应须知前附表</b> .....	<b>6</b>
1. 总则 .....	10
2. 竞争性谈判文件 .....	12
3. 响应文件 .....	13
4. 竞争性谈判 .....	15
5. 公开唱标 .....	16
6. 评审 .....	17
7. 成交 .....	17
8. 合同签订 .....	18
9. 采购代理服务费 .....	19
10. 纪律和监督 .....	19
11. 需要补充的其他内容 .....	20
<b>第三章 评审办法</b> .....	<b>21</b>
<b>第四章 用户需求书</b> .....	<b>25</b>
<b>第五章 合同条款格式</b> .....	<b>30</b>
<b>第六章 响应文件格式</b> .....	<b>46</b>
目    录 .....	47
第一部分 技术商务部分 .....	48
一、评审索引表 .....	48
二、竞争性谈判响应函 .....	49
三、联合体协议书（如有） .....	50
四、法定代表人身份证明 .....	51
五、法定代表人授权委托书 .....	52
六、项目实施方案 .....	53
七、项目管理机构 .....	54
八、实质性条款偏离表 .....	56
九、技术条款偏离表 .....	57
十、资格审查资料 .....	58
十一、不可撤销履约保函 .....	59
十二、其他需要补充的资料 .....	60
第二部分 经济部分 .....	61
一、报价一览表 .....	61
二、分项报价表 .....	62
第三部分 唱标信封（单独密封） .....	63

## 第一章 竞争性谈判公告

### [织金高原水务有限公司 35%股权转让中介服务采购项目（重新采购）]竞争性谈判公告

织金高原水务有限公司 35%股权转让中介服务采购项目（重新采购） 采购人为 广东新网工程技术有限公司，采购代理机构为 广东政通招标有限公司，已具备竞争性谈判条件，现进行公开竞争性谈判。

#### 一、项目名称及采购内容

1.1 项目名称：织金高原水务有限公司 35%股权转让中介服务采购项目（重新采购）；

1.2 采购范围：标包 1：股权价值评估；标包 2：清产核资审计；

1.3 项目地点：采购人指定地点；

1.4 服务时间（供货时间/工期）：项目合同签订之日起至项目相关报告提交采购人并由采购人确认无误时止；

1.5 预算金额：标包 1：60,000.00 元；标包 2：30,000.00 元；

1.6 最高限价：标包 1：60,000.00 元；标包 2：30,000.00 元；

1.7 标包划分：本项目划分 2 标包。

#### 二、响应人资格要求

2.1 响应人须为在中华人民共和国境内登记注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织。【提供《营业执照》复印件（加盖公章）或《事业单位法人证书》复印件（加盖公章）或其他主体证书复印件（加盖公章）】

2.2 资质要求：

标包 1：响应人须具备财政部门出具的资产评估机构备案登记证明【提供相关证明材料复印件并加盖公章】】

标包 2：响应人须具备有效期内的会计师事务所执业证书【提供会计师事务所执业证书复印件并加盖公章】】

2.3 业绩要求：

标包 1：具备 股权价值评估类 项目经验，要求 2024 年 1 月 1 日起至今，完成至少 2 个 资产评估类项目 业绩。【按合同签订时间为准，须提供合同关键页复印

件（包含但不限于合同首页、合同金额页、合同签字页等）、该合同期内任意一期发票复印件，并加盖公章】

标包 2：具备 财务审计类 项目经验，要求 2024 年 1 月 1 日 起至今，完成至少 2 个 清产核资审计类项目 业绩。【按合同签订时间为准，须提供合同关键页复印件（包含但不限于合同首页、合同金额页、合同签字页等）、该合同期内任意一期发票复印件，并加盖公章】

#### 2.4 人员要求：

标包 1：响应人拟派项目负责人须具备 资产评估师证书。【提供有效的相关证书复印件并提供社保部门出具的响应人为其购买的投标截止前近六个月内任意一个月的社会保险证明材料，并加盖公章】

标包 2：响应人拟派项目负责人须具备 注册会计师证书。【提供有效的相关证书复印件并提供社保部门出具的响应人为其购买的投标截止前近六个月内任意一个月的社会保险证明材料，并加盖公章】

2.5 响应人的单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同响应人，不得参加同一合同项下的采购活动。

2.6 响应人参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。【提供书面声明】

2.7 响应人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为”记录名单。【以响应截止日当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，响应人需提供相关证明资料】

2.8 未被列入东实集团及下属企业相关领域黑名单。【以东莞实业投资控股集团有限公司发文（东实通（2021）44 号）、（东实通（2021）98 号）、（东实通（2022）75 号）、（东实通（2023）37 号）为准，如有最新发文通知，按最新文件执行】

2.9 本项目 不接受 联合体响应。联合体响应的，应满足下列要求：     /    。

### 三、 竞争性谈判文件的获取

3.1 竞争性谈判文件获取时间：2026 年 6 月 4 日至 2026 年 6 月 17 日。

3.2 竞争性谈判文件获取地点：  /  。

3.3 竞争性谈判文件获取方式：东莞实业投资控股集团有限公司网站  
(<http://www.dgsy.com.cn/>)—招标采购栏目不记名免费下载。

## 四、 响应文件的递交

4.1 响应文件递交的截止时间为 2026 年 6 月 18 日 09 时 30 分，递交地点为 东莞市南城街道鸿福西路 81 号国际商会大厦 13A 层 01 室。

4.2 出现以下情形时，采购人/采购代理机构不予接收响应文件：

- 4.2.1 逾期送达或者未送达指定地点的；
- 4.2.2 未按竞争性谈判文件要求密封的。

## 五、 发布公告的媒介

1.1 竞争性谈判公告发布媒介：东莞实业投资控股集团有限公司网站（网址：<http://www.dgsy.com.cn/>）、广东政通招标有限公司网（网址：<http://www.zttendering.com/>）。

1.2 成交候选人公示发布媒介：东莞实业投资控股集团有限公司-招标采购栏目（<http://www.dgsy.com.cn/>）。

## 六、 竞争性谈判保证金

6.1. 竞争性谈判保证金金额：标包 1：1,200.00 元； 标包 2：600.00 元。

6.2. 竞争性谈判保证金缴纳方式：银行转账或电汇。

## 七、 联系方式

采购人名称：广东新网工程技术有限公司

采购人地址：广东省东莞市南城街道中天商业街 28 号 4 栋 5 楼

联系人：周先生

联系电话：13416813494

采购人采购代理机构名称：广东政通招标有限公司

采购代理机构地址：东莞市南城街道鸿福西路 81 号国际商会大厦 13A 层 01 室

联系人：杨先生

联系电话：0769-22881803

电子邮件：471539976@qq.com

采购人：广东新网工程技术有限公司

采购代理机构：广东政通招标有限公司

日期：2026 年 6 月 12 日

## 第二章 竞争性谈判响应须知

### 竞争性谈判响应须知前附表

本竞争性谈判响应须知前附表是对竞争性谈判响应须知正文的具体补充和修改，如有矛盾，以本前附表为准。

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.5	项目承包方式	<input checked="" type="checkbox"/> 固定总价包干 <input type="checkbox"/> 固定单价暂定总价包干 <input type="checkbox"/> 其他，_____
1.2	资金来源	企业自筹
1.3.5	质量要求	达到国家或行业质量检验评定的合格标准
1.6.3	联合体响应	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受，联合体响应的，应满足下列要求：_____。
1.12	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘现场时间、地点：_____
2.1.3	实质性要求	竞争性谈判文件中标识“★”的条款，均为实质性条款，任何不满足实质性条款的谈判响应将被否决。
2.2.1	响应人提出澄清要求的截止时间和方式	响应人应当在提交响应文件截止时间至少2日前提出澄清要求。 提出澄清要求的方式：书面方式
2.2.2	采购人澄清或修改发布方式	采购人发出的澄清或修改内容统一以补充通知文件形式发布在东莞实业投资控股集团有限公司网站（网址： <a href="http://www.dgsy.com.cn/">http://www.dgsy.com.cn/</a> ）、广东政通招标有限公司网（网址： <a href="http://www.zttendering.com/">http://www.zttendering.com/</a> ），视为潜在竞争性谈判响应人已获取相关文件。 若潜在竞争性谈判响应人未留意或未及时获取补充通知文件，一切后果由竞争性谈判响应人自行承担。
3.2.2	响应文件响应和编写	本条款增加规定： 1. 响应人应对竞争性谈判文件中的《“★”号条款响应表》填写实质性条款响应情况。响应人若有一项带“★”的条款未响应或不满足，将按无效响应处理。 2. 响应人对竞争性谈判文件中“合同条款”、“用户需求书/技术规范书”作出的负偏离，采购人如不接受，可要求响应人以竞争性谈判文件中的要求为准，如响应人拒绝的，采购人有权取消其成交资格或取消合同，采购人不作任何补偿。
3.2.4	响应文件的盖章	本条款增加规定： 1. 响应文件中凡出现响应人单位落款的地方应盖单位公章，如使用依照国家行政部门要求已备案的投标专用章、业务专用



4.1.2	响应文件递交地点	详见竞争性谈判公告
4.1.4	响应文件退还	不退还
5.1	唱标时间和地点	同响应文件递交截止时间和地点
6.1.1	谈判小组组成人数	3人以上单数
6.3	评审方法	最低评标价法
6.4	推荐成交候选人原则	本项目每标包各推荐一名或以上成交候选单位。根据符合采购需求、质量和服务且报价最低的原则按顺序排列推荐成交候选人。如最低投标报价相同，由谈判小组按技术指标优劣顺序排列。如果无法进行合理排序，则采用现场随机抽签方式确定。
7.1	成交候选人公示媒介	东莞实业投资控股集团有限公司网站（网址： <a href="http://www.dgsy.com.cn/">http://www.dgsy.com.cn/</a> ）
7.3.1	成交人确定	<input type="checkbox"/> 谈判小组直接确定成交人，成交人数量：____人 <input checked="" type="checkbox"/> 采购人确定成交人，成交人数量：每标包 <u>1</u> 人
7.3.2	成交原则	采购人根据谈判小组推荐的成交候选人名单排序依次确定各标包成交人。
8.1.1	履约担保金额、缴纳方式及要求	<p>1. 履约担保金额：合同金额的<u>0.00</u> %</p> <p>2. 履约担保方式：<u>（现金/银行汇票/银行支票/银行保函）</u></p> <p>3. 响应人在合同签订前提交履约担保，履约担保金额不超过成交合同金额的10%，如果成交人提交的履约保函的有效期先于合同要求的履约保函有效期到达，成交人应在原提交的履约保函有效期满前15天，无条件办理保函延期手续。否则，视为成交人违约，采购人可在保函到期前将保函金额转为现金存入履约保证金账户。</p> <p>4. 履约担保期限从合同签订之日起至项目完工验收合格并结算完毕后，<u>经双方签字7天内保持有效。</u></p> <p>5. 履约担保要求：</p> <p>（1）履约保函。如果响应人的履约担保是以银行保函形式提供的，则该银行保函应：</p> <p>①保函应由银行支行或以上银行机构开具，非东莞市行政区内的银行开具的保函要由银行所在地公证部门出具的公证书。</p> <p>②保函的格式参考竞争性谈判文件中提供的无条件不可撤销履约保函格式，保函担保期内若项目未能按期竣工，保函必须延期，办理延期手续时在银行方面所产生费用由报价人负责。</p> <p>③履约保函必须打印，手写、涂改无效。</p> <p>（2）履约保证金。可采用电汇、银行汇票等银行转账方式提交，但不可以采用现金方式提交。响应人必须保证履约保证金以响应人名称在<u>签订合同前</u>提交至采购人指定账户。</p> <p>（3）若成交人不能按本竞争性谈判文件的规定提交履约保证金</p>

		<p>的，采购人将有权取消成交人的成交资格（采购人可以按照谈判小组提出的成交候选人名单排序依次确定其他成交候选人为成交人，也可以重新采购），谈判保证金不予退还，给采购人造成的损失如果超过谈判保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿。</p> <p>（4）为取得履约担保所需的费用，由成交人承担；若工期延误，履约担保时间延长，延长费用由成交人承担。</p> <p>（5）若成交人在合同履行过程中出现项目质量事故、工期拖延、欠付工人工资、欠付材料款等情况，采购人在经核查属实后，有权将履约保函金额转为现金存入履约保证金账户；成交人造成采购人损失的，采购人有权立即没收其履约担保，若造成损失超过履约担保的，还应当对超过部分予以赔偿。</p> <p>（6）下列任何情况发生时，采购人有权行使享有的担保权利：  ①成交人将本项目转让给他人，或者在报价文件中未说明，且未经采购人同意，将成交项目分包给他人的；  ②成交人在履行采购合同期间，违反有关法律法规的规定及合同约定的条款，损害了采购人的利益。</p> <p>（7）在整个项目验收合格后，成交人向采购人提交退回履约担保的申请，采购人办理履约担保退还手续。</p>
9	<p>采购代理服务费  金额、交纳方式和  时限</p>	<p><input type="checkbox"/>由采购人支付  <input checked="" type="checkbox"/>由成交人支付，具体如下：  <b>采购代理服务费的金额：人民币 1,500.00元 / 标包。</b>  交纳方式：详见第六章响应文件格式  交纳时限：详见第六章响应文件格式</p>

# 1. 总则

## 1.1 项目概况

1.1.1 本项目根据东实集团及采购人相关招标采购管理规定执行，本项目已具备竞争性谈判条件，现对本项目进行竞争性谈判。

1.1.2 本项目采购人：见竞争性谈判公告或竞争性谈判响应须知前附表。

1.1.3 本项目名称：见竞争性谈判公告或竞争性谈判响应须知前附表。

1.1.4 本项目地点：见竞争性谈判公告或竞争性谈判响应须知前附表。

1.1.5 本项目承包方式：见竞争性谈判公告或竞争性谈判响应须知前附表。

## 1.2 资金来源和落实情况

本项目资金已落实，资金来源见竞争性谈判公告或竞争性谈判响应须知前附表。

## 1.3 竞争性谈判范围、服务时间和质量要求

1.3.1 本次竞争性谈判范围：见竞争性谈判公告或竞争性谈判响应须知前附表。

1.3.2 本项目的服务时间：见竞争性谈判公告或竞争性谈判响应须知前附表。

1.3.4 本项目的标包划分情况：见竞争性谈判公告或竞争性谈判响应须知前附表。

1.3.5 本项目的质量要求：见竞争性谈判公告或竞争性谈判响应须知前附表。

## 1.4 竞争性谈判方式

公开竞争性谈判：是指采购人以竞争性谈判公告的方式邀请不特定的法人或者其他组织竞争性谈判。

## 1.5 竞争性谈判组织形式

本次竞争性谈判由采购人自行组织或委托采购代理机构的方式进行，竞争性谈判组织形式、代理机构名称及联系方式见第一章“竞争性谈判公告”。

## 1.6 响应人资格要求

1.6.1 响应人应具备承担本项目服务的资格要求：见竞争性谈判公告或竞争性谈判响应须知前附表。

1.6.2 本项目采用资格后审的审查方式。

1.6.3 本须知前附表规定接受联合体响应的，除本须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按竞争性谈判文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一标包中响应；

(3) 联合体牵头人须在响应文件上按要求加盖公司法人公章及法定代表人签名（或盖私章），无需联合体共同加盖公司法人公章及法定代表人签名（或盖私章）；

(4) 本须知前附表规定的其他要求。

## 1.7 响应人不得存在的情形

1.7.1 响应人不得存在下列情形之一，否则采购人有权取消其参与响应资格或成交资格：

- (1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 被责令停业的；
- (3) 被暂停或取消投标资格的；
- (4) 财产被接管或冻结的；
- (5) 在最近三年内有骗取中标、严重违约、重大质量或安全问题的；
- (6) 法律法规规定的其他情形；
- (7) 竞争性谈判文件规定的其他情形：见竞争性谈判公告或竞争性谈判响应须知前附表。

表。

1.7.2 响应人在竞争性谈判活动中有下列行为之一的，应视情节轻重，暂停或取消其参与采购人及东实集团旗下采购项目的资格：

- (1) 响应人之间相互串通、或与采购人、代理机构、谈判小组成员串通谈判，损害采购人或者其他响应人的合法权益的；
- (2) 向采购人、代理机构、评审委员会成员或其他相关工作人员行贿的；
- (3) 以他人名义谈判或以其他方式弄虚作假，骗取成交的；
- (4) 成交人私自将成交项目转让给他人的，将成交项目肢解后分别转让给他人的；
- (5) 成交人无正当理由不与采购人订立合同，在签订合同时向采购人提出附加条件，或者不按照竞争性谈判文件要求提交履约担保的；
- (6) 响应人捏造事实、伪造材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的；
- (7) 相关工作人员应当回避而不回避的；
- (8) 其他违法违规的行为。

1.7.3 有下列情形之一的，视为响应人串通谈判，其响应无效：

- (1) 不同响应人的响应文件由同一单位或者个人编制；
- (2) 不同响应人委托同一单位或者个人办理响应事宜；
- (3) 不同响应人的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- (4) 不同响应人的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异；
- (5) 不同响应人的响应文件相互混装；
- (6) 不同响应人的响应保证金从同一单位或者个人的账户转出。

1.7.4 使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书响应的，属于以他人名义谈判，其响应无效：

1.7.5 有下列情形之一的，属于以其他方式弄虚作假的行为，其响应无效：

- (1) 使用伪造、变造的许可证件；

- (2) 提供虚假的财务状况或者业绩；
- (3) 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- (4) 提供虚假的信用状况；
- (5) 其他弄虚作假的行为。

1.7.6 响应人相关工作人员与采购人或采购代理机构有以下利害关系之一的，应当回避：

- (一) 是其主要负责人的近亲属的；
- (二) 竞争性谈判活动前 3 年内与其存在劳动关系，担任其董事、监事，是其控股股东或实际控制人，或存在其他经济利益关系，可能影响竞争性谈判活动公平公正的；
- (三) 其他可能影响竞争性谈判活动公平、公正进行的关系。

## 1.8 费用承担

响应人准备和参加竞争性谈判活动发生的费用自理。

## 1.9 保密

参与竞争性谈判活动的各方应对竞争性谈判文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.10 语言文字

除专用术语外，与竞争性谈判有关的语言均使用简体中文。必要时专用术语应附有中文注释。

## 1.11 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.12 踏勘现场

1.12.1 竞争性谈判响应须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人按竞争性谈判响应须知前附表规定的时间、地点组织响应人踏勘项目现场。

1.12.2 响应人踏勘现场发生的费用自理。

1.12.3 除采购人的原因外，响应人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.12.4 采购人在踏勘现场中介绍的实施地点和相关的周边环境情况，供响应人在编制响应文件时参考，采购人不对响应人据此作出的判断和决策负责。

# 2. 竞争性谈判文件

## 2.1 竞争性谈判文件的组成

2.1.1 本竞争性谈判文件一般由以下部分组成：

第一章 竞争性谈判公告

第二章 竞争性谈判响应须知

第三章 评审办法

第四章 用户需求书(服务类/货物类)；技术规范书、工程量清单、图纸（施工类）；

第五章 合同模板

第六章 响应文件格式

采购人另有要求的，见竞争性谈判响应须知前附表。

根据本章第 2.2 款对竞争性谈判文件所作的澄清、修改，构成竞争性谈判文件的组成部分。

2.1.2 竞争性谈判文件对同一内容的表述应当一致。第一章“竞争性谈判公告”与竞争性谈判文件在同一内容的表述上有矛盾或冲突时，以第一章“竞争性谈判公告”为准；竞争性谈判响应须知前附表与正文在同一内容的表述上有矛盾或冲突时，以竞争性谈判响应须知前附表为准。

2.1.3 竞争性谈判文件中标识“★”的条款，均为实质性条款，任何不满足实质性条款的谈判将被否决；对于非实质性要求和条件，偏离应当符合采购文件规定的偏离范围和幅度。

## 2.2 竞争性谈判文件的澄清和修改

2.2.1 响应人对竞争性谈判文件有任何疑问的，应当按照竞争性谈判响应须知前附表规定的时间和方式，向采购人提出澄清要求。

2.2.2 无论是采购人根据需要主动对竞争性谈判文件进行必要的澄清，或是根据响应人的要求对竞争性谈判文件做出澄清，采购人都应当按照竞争性谈判响应须知前附表规定的时间和方式，将澄清或修改内容发给所有潜在竞争性谈判响应人，但不指明问题的来源。

2.2.3 如澄清或修改的内容可能影响响应文件编制的，应当在递交响应文件截止时间至少 3 日前发出，不足 3 日的，采购人应相应顺延递交响应文件的截止时间。

2.2.4 所有关于竞争性谈判文件的澄清和修改均作为竞争性谈判文件的补充部分。当竞争性谈判文件、竞争性谈判文件的澄清或修改等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。

2.2.5 响应人对采购人提供的竞争性谈判文件所作出的推论、解释和结论，采购人概不负责；响应人由于对竞争性谈判文件的任何推论和误解以及采购人对有关问题的口头解释所造成的后果，均由响应人自行负责。

## 3. 响应文件

### 3.1 响应文件的组成

响应人应当按照竞争性谈判文件的要求编制并提交响应文件。

### 3.2 响应文件的编制

3.2.1 响应人应当按照竞争性谈判文件的要求编制响应文件，响应文件应当对竞争性谈

判文件提出的实质性要求和条件作出响应。

3.2.2 响应人应认真阅读竞争性谈判文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等。响应人没有按照竞争性谈判文件要求递交全部资料,或者响应人没有对竞争性谈判文件的所有实质性要求作出全面响应是采购人的风险,并可能导致其竞争性谈判被否决。响应文件响应和编写的具体要求见竞争性谈判响应须知前附表。

3.2.3 响应人提交的响应文件以及响应人与采购人就有关竞争性谈判的所有往来函电均应使用中文。响应人提交的证明文件和印刷的文献如使用其他语言的,相应内容应译成中文,在解释响应文件时以中文译本为准。

3.2.4 响应文件应当使用不褪色的材料书写或打印,并盖单位公章。委托代理人签字的,响应文件应附法定代表人签署的授权委托书。响应文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况,改动之处应加盖单位公章或由响应人的法定代表人或其委托代理人签字确认。响应文件盖章或者签字另有要求的,见竞争性谈判响应须知前附表。

### 3.3 竞争性谈判报价

3.3.1 竞争性谈判报价的具体要求见竞争性谈判响应须知前附表。

3.3.2 竞争性谈判货币:人民币。响应文件中如出现其他币种,一律以唱标当天中国人民银行公布的汇率折算为人民币。

3.3.3 采购人设有最高谈判限价的,响应人的竞争性谈判报价不得超过最高限价,否则其谈判将被否决。最高竞争性谈判限价或其计算方法见竞争性谈判响应须知前附表。

3.3.4 采购人不接受响应人的任何低于成本报价的不正当竞争方式。

### 3.4 竞争性谈判有效期

3.4.1 谈判有效期从递交响应文件截止日起计算,竞争性谈判有效期的具体时间见竞争性谈判响应须知前附表,在此期间,响应人不得要求撤销或修改其响应文件。**谈判有效期不满足竞争性谈判文件要求的谈判将被否决。**

3.4.2 出现特殊情况需要延长谈判有效期的,采购人以书面形式通知所有响应人延长竞争性谈判有效期。响应人同意延长的,应相应延长其竞争性谈判保证金的有效期,但不得要求或被允许修改或撤销其响应文件;响应人拒绝延长的,其响应失效,但响应人有权收回其响应保证金。

### 3.5 竞争性谈判保证金

3.5.1 采购人要求响应人提交竞争性谈判保证金的,响应人必须在提交响应文件的同时,按照竞争性谈判响应须知前附表的规定提交竞争性谈判保证金。

3.5.2 采购人可以规定竞争性谈判保证金是以现金、支票、银行汇票、中国注册的银行出具的银行保函等方式递交。竞争性谈判保证金的形式见竞争性谈判响应须知前附表。

3.5.3 采购人应当在项目书面合同签订后5日内向成交人和未成交的响应人无息退还竞争性谈判保证金,退还至响应人原转出账户。

3.5.4 有下列情形之一的，竞争性谈判保证金可不予退还：

- (1) 响应人在规定的竞争性谈判有效期内撤销或修改其响应文件的；
- (2) 成交人未能在规定期限内提交履约担保或签订合同协议的；
- (3) 响应人有串通竞争性谈判、弄虚作假等行为的；
- (4) 响应人以他人名义响应、与他人串通响应、以行贿手段谋取成交、弄虚作假等行为。
- (5) 成交人提交虚假资料或无效资料成交，影响成交结果的。
- (7) 成交人无正当理由拒绝提交相关证件原件核对的。
- (8) 成交人将本项目转让给他人，或者在响应文件中未说明，且未经采购人同意，将成交项目分包给他人的；
- (9) 其他规定见竞争性谈判须知前附表。

**3.5.5 未按要求提交竞争性谈判保证金或提交的竞争性谈判保证金不足的竞争性谈判将被否决。**

## **3.6 响应文件的式样、密封和标记**

3.6.1 响应人应当编制一份响应文件“正本”和竞争性谈判须知前附表所述份数的“副本”，副本为本正复印件。响应文件正本和副本如有不一致之处，以正本为准。

3.6.2 每份响应文件的正本、副本及唱标信封应当分别装订，并于封面上明确标明“正本”、“副本”和“唱标信封”字样。正本或副本应按目录顺序要求排列并牢固装订成册。不能有脱页，不能使用活页夹装订。

3.6.3 响应文件应当按照竞争性谈判文件规定密封包装，并于封装封面上明确标明“正本”、“副本”和“唱标信封”字样。密封的所有粘接缝隙必须加盖单位章或者由响应人的法定代表人或其委托代理人签字。

3.6.4 外层包封应当写明采购人名称和地址、项目名称、采购代理机构编号、并注明唱标时间以前不得开封。还应当写明响应人的名称与地址、联系方式，以便竞争性谈判出现逾期送达时能原封退回。

3.6.5 提交响应文件时，采购人应当对符合竞争性谈判文件规定密封和标记的响应文件进行签收。

3.6.6 采购人对于响应文件密封、标记另有要求的，见竞争性谈判须知前附表。

## **4. 竞争性谈判**

### **4.1 响应文件的递交**

4.1.1 响应文件递交截止时间：见竞争性谈判须知前附表。

4.1.2 响应人递交响应文件的地点：见竞争性谈判须知前附表。

4.1.3 采购人/采购代理机构收到响应文件后，向响应人分别进行签收（唱标前不得提前

公开已签收的响应人信息)。

4.1.4 除竞争性谈判响应须知前附表另有规定外，响应人所递交的响应文件不予退还。

4.1.5 出现以下情形时，采购人不予接收响应文件：

- (1) 逾期送达或者未送达指定地点的；
- (2) 未按竞争性谈判文件要求密封的。

## 4.2 响应文件的修改、撤回和撤销

4.2.1 在规定的竞争性谈判截止时间前，响应人可以修改或撤回已递交的响应文件。

4.2.2 响应人修改后的响应文件，应当在规定的竞争性谈判截止时间前按竞争性谈判文件的规定编制、密封、标记、提交和送达。

4.2.3 响应人撤回已递交的响应文件，应当书面通知采购人。采购人已收取竞争性谈判保证金的，应当自收到响应人书面撤回通知之日起5日内退还。

4.2.4 响应人在规定的竞争性谈判截止时间后，不得在竞争性谈判有效期内撤销其竞争性谈判，否则采购人有权不退还其竞争性谈判保证金。

## 5. 公开唱标

### 5.1 唱标时间和地点

采购人将按照竞争性谈判响应须知前附表规定的时间和地点公开唱标，参加唱标的响应人代表应当签名报到，以证明其出席唱标。

### 5.2 唱标程序

5.2.1 唱标会议由采购人或其委托的采购代理机构组织并主持，响应人代表对响应文件密封性进行检查。

5.2.2 采购人在递交响应文件截止时间前收到的所有响应文件在唱标时都应当当众予以拆封宣读。

5.2.3 唱标时，采购人应当当众宣布参加本次竞争性谈判的响应人个数及响应文件的密封情况，并宣读有效竞争性谈判的“报价一览表”中的内容，“报价一览表”一般包括：唱标时间和地点、响应人名称、价格等唱标内容、唱标过程监督记录、响应人提出的异议以及竞争性谈判文件中规定的其他内容。

5.2.4 唱标内容填写在“唱标记录表”中，由唱标人、记录人、采购人代表、监督人、响应人代表签字确认，存档备查。

### 5.3 唱标异议

响应人对唱标有异议的，应当在唱标现场提出，采购人应当当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评审

### 6.1 谈判小组

6.1.1 评审由依法组建的谈判小组负责，具体人数见竞争性谈判响应须知前附表。

6.1.2 评审期间，任何单位和个人不得非法干预或者影响评审的过程和结果。

6.1.3 谈判小组成员名单在成交结果确定前保密。

### 6.2 评审原则

6.2.1 评审活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.2.2 谈判小组按照第三章“评审办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对响应文件进行评审。第三章“评审办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评审依据。

### 6.3 评审方法

6.3.1 竞争性谈判文件中详细载明评审方法作为本次评审所采用的评审方法。评审方法见竞争性谈判响应须知前附表。

6.3.2 法律、法规允许的其他评审方法。

### 6.4 推荐成交候选人原则

谈判小组应当根据竞争性谈判文件的规定推荐成交候选人，具体推荐原则见竞争性谈判响应须知前附表。

### 6.5 评审报告

评审完成后，谈判小组应当及时向采购人提交评审报告和成交候选人名单。

## 7. 成交

### 7.1 成交候选人公示

7.1.1 进行公开竞争性谈判的项目，评审结果按照采购人内控管理规定确认后，在成交候选人公示发布的媒介公示全部成交候选人，公示期不得少于3日。

7.1.2 响应人或者其他利害关系人对项目的评审结果有异议的，应在成交候选人公示期间提出。

### 7.2 资格后审（履约能力审查）

7.2.1 采购人有权根据竞争性谈判文件中的要求，对评委会推荐的成交候选人进行资格后审。

7.2.2 成交候选人须无条件配合资格后审，否则采购人有权取消中标资格，且谈判保证金可不予退还。

7.2.3 资格后审须提供包括但不限于营业执照、税务登记证和在响应文件中提供的资质证明文件、合同等重要证明文件的原件进行核对，综合考察成交人的履约能力。如采购人要求还须提供业绩证明的其他材料，成交候选人须配合提供。如授权其分支机构进行项目实施

或提供售后服务的，亦应提供其与分支机构关系的法律证明材料。

7.2.4 如发现响应人以他人名义谈判或者以其他方式弄虚作假，骗取成交的，采购人有权取消其成交资格，且谈判保证金可不予退还；给采购人造成损失的，应依法承担赔偿责任。

7.2.5 如果审查通过，采购人将把合同授予该成交人；如果审查没有通过，采购人有权取消其成交资格，且谈判保证金可不予退还，并依次审查下一名成交候选人是否具备履行合同的能力或重新采购。

## 7.3 确定成交人

7.3.1 除竞争性谈判响应须知前附表规定谈判小组直接确定成交人外，采购人依据谈判小组推荐的成交候选人确定成交人，成交人数量见竞争性谈判响应须知前附表。

7.3.2 采购人根据谈判小组推荐的成交候选人名单排序依次确定成交人，具体成交原则见竞争性谈判响应须知前附表。

7.3.3 在签订合同之前，成交人放弃成交或者不能履行合同的，采购人可以按照谈判小组提出的成交候选人名单排序依次确定其他成交候选人为成交人，也可以重新竞争性谈判。

## 7.4 成交通知

7.4.1 在成交通知书发出前，成交候选人的经营、财务状况发生较大变化或者存在违法行为，可能影响其履约能力的，成交候选人应当主动告知采购人。

7.4.2 成交人确定后，采购人应当自行或委托采购代理机构向成交人发出成交通知书，同时通知未成交人。

7.4.3 成交通知书是竞争性谈判档案和合同的组成部分。

7.4.4 成交通知书对采购人和成交人具有法律约束力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果或者成交人放弃成交的，应当承担法律责任。

## 8. 合同签订

### 8.1 履约担保

8.1.1 在签订合同前，成交人应当按照“竞争性谈判响应须知前附表”中规定的履约担保金额和方式向采购人提交履约担保。

8.1.2 成交人不能按照竞争性谈判文件要求提交履约担保的，视为放弃成交，其竞争性谈判保证金不予退还，给采购人造成的损失超过竞争性谈判保证金数额的，成交人还应当对超过部分予以赔偿。

### 8.2 合同签订

8.2.1 采购人和成交人应当自成交通知书发出之日起 30 日内，根据竞争性谈判文件和成交人的响应文件订立书面合同。采购人和成交人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

8.2.2 成交人无正当理由拒签合同的，采购人取消其成交资格，其竞争性谈判保证金不

予退还；给采购人造成的损失超过竞争性谈判保证金数额的，成交人还应当对超过部分予以赔偿。

## **9. 采购代理服务费用**

采购代理服务费的金额、形式及交纳时限见竞争性谈判响应须知前附表。

## **10. 纪律和监督**

### **10.1 对采购人的纪律要求**

采购人不得泄露竞争性谈判活动中应当保密的情况和资料，不得与响应人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### **10.2 对响应人的纪律要求**

响应人不得相互串通竞争性谈判或者与采购人串通竞争性谈判，不得向采购人或者谈判小组成员行贿谋取成交，不得以他人名义竞争性谈判或者以其他方式弄虚作假骗取成交；响应人不得以任何方式干扰、影响评审工作。

### **10.3 对谈判小组成员的纪律要求**

谈判小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，谈判小组成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评审程序正常进行，不得使用第三章“评审办法”没有规定的评审因素和标准进行评审。

### **10.4 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求**

与评审活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，与评审活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评审程序正常进行。

### **10.5 采购监督小组**

10.5.1 采购人应当组建采购监督小组对竞争性谈判过程进行监督，及时指出、制止违反程序及纪律的行为，但不得就资格审查或者评标涉及的实质内容发表意见或者参与资格审查委员会、谈判小组的讨论。

10.5.2 特殊情况导致开标、评标无法继续进行的、相关人员存在违反程序及纪律的行为被指出后仍拒绝纠正的、发现竞争性谈判活动存在其他违反相关规定行为的，采购监督小组应当及时报告监督部门。

10.5.3 采购监督小组可以通过检查、随机抽查、现场监督、网络在线监督等方式对竞争性谈判活动进行监督，竞争性谈判活动各方应当自觉接受监督检查。

## 11. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见竞争性谈判响应须知前附表。

## 第三章 评审办法

### 一、评审办法前附表

序号	评审内容	评审标准	竞争性谈判文件索引页码
1	响应人资格要求	符合响应人资格要求	
2	竞争性谈判保证金	按采购文件的规定提交竞争性谈判保证金的	
3	响应文件盖章、签署	响应文件按采购文件要求签署、盖章的	
4	报价	按照竞争性谈判文件的规定进行报价的	
5	“★”符号的条款	无负偏离标注“★”符号的条款	
6	附加条件	响应文件未含有采购人不能接受的附加条件的	
7	其他	未出现法律、法规和竞争性谈判文件规定的其他无效情形。	
8		……	
	成交候选人推荐原则	本项目每标包各推荐一名或以上成交候选人。根据符合采购需求、质量和服务且报价最低的原则按顺序排列推荐成交候选人。如最低投标报价相同，由谈判小组按技术指标优劣顺序排列。如果无法进行合理排序，则采用现场随机抽签方式确定。	

### 1. 评审方法

本次评审采用最低评标价法。谈判小组对满足竞争性谈判文件实质性要求的响应文件，根据符合采购需求、质量和服务且报价最低的原则按顺序排列推荐成交候选人。如最低投标报价相同，由谈判小组按技术指标优劣顺序排列。如果无法进行合理排序，则采用现场随机抽签方式确定。

经谈判小组资格性、符合性审查确认具有有效响应文件的响应人不足三家时：

- (1) 当具有有效响应文件的响应人只有两家时，现场可正常进行评审。
- (2) 当具有有效响应文件的响应人只有一家时，现场可直接与其进行定向谈判。

若具有有效响应文件的响应人最终报价逾时不交的，视为自动放弃评审资格，响应文件不予退还。

## 2. 评审标准

评审标准：见评审办法前附表。

## 3. 评审程序

### 3.1 初步评审

3.1.1 谈判小组根据评审办法前附表规定的标准对响应文件进行评审。有一项不符合评审标准的，谈判小组应当否决其竞争性谈判。

3.1.2 谈判小组可以要求响应人对响应文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字、计算错误的内容做必要的澄清、说明、修正或补充。澄清、说明、修正或补充应当采用书面形式，并不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质内容。响应文件不响应竞争性谈判文件的实质性要求和条件的，不允许响应人通过澄清等方式使之成为具有响应性的竞争性谈判。

3.1.3 谈判小组不得向响应人提出带有暗示性或诱导性的问题或向其明确响应文件中的遗漏和错误，不得接受响应人主动提出的澄清、说明、修正和补充。

3.1.4 响应人有以下情形之一的，谈判小组应当否决其竞争性谈判：

- (1) 响应文件中无法定代表人证明书及其出具的授权委托书的；
- (2) 未按竞争性谈判文件规定加盖公章和签署；
- (3) 响应人提交两份以上不同内容的响应文件，或在一份响应文件中有两个或多个报价，且未声明哪一个为最终报价的，但按竞争性谈判文件规定提交备选竞争性谈判方案的除外；
- (4) 响应人以他人名义竞争性谈判或者响应人经资格审查不符合资格条件的；
- (5) 未按要求提交竞争性谈判保证金或提交的竞争性谈判保证金不足的；
- (6) 竞争性谈判有效期不满足竞争性谈判文件要求的；
- (7) 竞争性谈判报价低于成本价，且响应人不能按谈判小组要求对其报价进行合理说明或提供相关证明材料的；
- (8) 竞争性谈判报价高于竞争性谈判文件设定的最高限价的；
- (9) 响应文件未能对竞争性谈判文件中提出的实质性要求和条件做出实质性响应的；
- (10) 响应人有串通竞争性谈判、弄虚作假、行贿等违法行为的；

(11) 不按谈判小组要求澄清、说明或补正；

(12) 竞争性谈判文件明确规定可以否决竞争性谈判的其他情形。

3.1.5 评审过程中，谈判小组收到低于成本价竞争性谈判的书面质疑材料、发现响应人的综合报价明显低于其他竞争性谈判报价或者设有标底时明显低于标底，认为竞争性谈判报价可能低于成本的，应当书面要求该响应人作出书面说明并提供相关证明材料。响应人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由谈判小组认定该响应人以低于成本报价竞标，谈判小组应当否决其竞争性谈判。

3.1.6 竞争性谈判报价有算术错误的，谈判小组按照以下原则对竞争性谈判报价进行修正，修正的价格经响应人书面确认后具有约束力。响应人不接受修正价格的，谈判小组应当否决其竞争性谈判。如有补充其他价格修正方式，详见竞争性谈判须知前附表。

(1) 响应文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与根据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

## 3.2 谈判

### 3.2.1 确定谈判顺序

谈判小组应当通过随机方式确定参加谈判的响应人的谈判顺序。

### 3.2.2 比较与评价

谈判小组对实质性响应文件从商务、技术参数与规格型号、性能与质量、功能或整体方案、售后服务、响应人和制造商资信、相关业绩、执行合同能力等方面进行全面比较与评价。

所有谈判小组成员集体与每位实质性响应的响应人分别进行单独谈判，在谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他响应人的技术资料、价格和其他信息。谈判小组所有成员集中与响应人分别进行一轮或多轮谈判。

## 3.3 最终报价

竞争性谈判报价原则上不少于两轮报价（含唱标报价），谈判小组应要求所有参加最后一轮谈判的供应商在规定的统一截止时间前提交最终密封报价（最终报价时间视谈判进程由谈判小组决定）。原则上最后一轮报价应进行公开唱标。

除非在谈判中谈判小组调整或修改采购需求内容,否则采购方不接受高于前面轮次谈判报价的最终报价。

**响应人最终报价逾时不交的,可视为自动放弃评审资格。**

### **3.4 推荐成交候选人**

竞争性谈判以响应人最后一轮谈判的报价及承诺作为谈判小组向采购人推荐成交候选人的依据,谈判小组应当根据符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则按顺序排列推荐成交候选响应人。如最低投标报价相同,由谈判小组按技术指标优劣顺序排列。如果无法进行合理排序,则采用现场随机抽签方式确定。(若出现次低报价相同影响评审结果的,同样按上述程序执行。)

谈判小组推荐非报价最低的谈判响应人为成交响应人的,须附书面报告说明理由且由谈判小组全体成员签字确认。

在推荐确定成交候选人之前,谈判小组认为,排在前面的成交候选人的最终报价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本,有可能影响商品质量和不能诚信履约的,应当要求其在规定的期限内提供书面文件予以说明理由,并提交相关证明材料。否则,谈判小组可以取消该响应人的成交候选人资格,按顺序由排在其次的成交候选人递补,以此类推。

### **3.5 编写评审报告**

竞争性谈判工作结束后,谈判小组根据全体成员签字的原始记录和结果编写评审报告。评审报告内容主要包括:(1)项目基本情况;(2)竞争性谈判过程介绍;(3)谈判小组构成;(4)谈判评审情况说明(包括详细评审评分、无效响应人名单及原因);(5)响应人最终报价情况;(6)推荐成交候选人建议等。

## 第四章 用户需求书

### 一、商务需求书【标包 1、标包 2 均适用】

序号	条款名称	说 明
1	合格供应商	详见“第一章 竞争性谈判公告”中“二、 响应人资格要求”
2	服务期	服务时间：项目合同签订之日起至项目相关报告提交采购人并由采购人确认无误时止。 相关报告提交期限：在采购人资料提供齐全后 10 个工作日提交相关报告初稿，相关报告初稿经采购人确认后 10 个工作日提交相关报告定稿。
3	付款方式	出具相关报告定稿并由采购人确认无误之日起 5 个工作日内支付合同金额的 100%。 按照现行税收政策规定，每次付款前，乙方必须提供合法、有效、与本合同总价款条款中增值税税率一致的增值税专用发票给甲方，否则甲方有权拒绝付款且不构成违约；若合同执行期间，遇国家税务政策调整所引起的合同价格变化，按照不含税价格调整结算价格。
4	项目地点	采购人指定地点。
5	报价要求	谈判报价应包括本次采购所有服务内容的费用，包括但不限于人工、材料、成本、利润、措施费、税费以及合同实施过程中的不可预见费用等全部费用。
6	验收要求	符合国家法律法规及采购人要求，并履行法定要求的备案程序。
7	谈判有效期	自开标之日起 90 天。
8	合同条款	供应商实质响应合同各条款。
9	其他	/

## 二、技术需求书

### 【标包 1 适用】

#### 一、总则

1. 本技术需求书用于“织金高原泉水务有限公司 35%股权转让中介服务采购项目（重新采购）”，内容包括项目概况、服务内容、服务质量、服务期限和费用预算等方面的要求。

2. 本技术需求书提出了最低限度的要求，并未对一切项目细节做出规定，也未充分引述有关标准和规范的条文，响应人应保证提供符合本技术规范书和最新法律法规、评估准则等相关规定的服务。

3. 如响应人没有以书面形式对本技术需求书的条文提出异议，采购人可认为响应人提供的服务应完全满足技术规范书的要求，如果有异议，应以书面形式明确提出，在征得采购人同意后，可对有关文件进行修改，如采购人不同意修改，仍以采购人意见为准。

4. 在签订合同之后，采购人保留对本技术需求书提出的补充要求和修改的权利，响应人应承诺予以配合，如提出修改，具体项目和条件由双方商定。

5. 本技术规范书经双方认可后作为服务合同的附件，与合同正文具有同等效力。

#### 二、项目概况

我司需对外出售所持有的织金高原泉水务有限公司 35%股权、债权资产包。为保障上述股权、债权转让工作合法合规、顺利推进，需聘请专业服务单位提供股权、债权价值评估服务。

#### 三、服务内容

根据基准日审定的会计报表，对项目公司出具公司整体估值报告。

#### 四、服务质量

##### 1. 服务质量要求

响应人须保证按照相关要求遵守职业道德规范，恪守独立、客观、公正的原则，确保其履行职责所需要的专业胜任能力，以应有的职业谨慎态度执行评估业务。

响应人应当在实施必要的评估程序后，以经过核实的证据为依据，分析、评价审核结论，形成评估意见，出具评估报告。保证评估报告的真实性、准确性、合法性。

响应人可在评估过程中合理分配工作量和工作时间，必须保证在合同规定的时间内认真负责地完成合同范围内的服务工作并出具合格的报告。

对采购人或被评估单位所提供的有关文件资料和执业过程中获知的商业秘密，应妥善保

管并负保密责任。除法律、法规另有规定的以外，未经采购人书面许可，响应人不得将评估报告内容，以及采购人或被评估单位提供的有关文件资料和执业过程中获知的商业秘密向第三方提供或者公开。上述保密义务，在本项目终止或合同解除之后仍需履行。

## **2. 服务人员要求**

本项目对响应人服务专业要求高，响应人必须配备经验丰富、数量足够的专业人员，确保评估工作质量。

服务团队项目负责人要求具有资产评估师证书，执业经验 3 年以上。

## **五、服务期限**

项目合同签订之日起至项目相关报告提交采购人并由采购人确认无误时止。

## 【标包 2 适用】

### 一、总则

1. 本技术需求书用于“织金高原水务有限公司 35%股权转让中介服务采购项目（重新采购）”项目，内容包括项目概况、服务内容、服务质量、服务期限和费用预算等方面的要求。

2. 本技术需求书提出了最低限度的要求，并未对一切项目细节做出规定，也未充分引述有关标准和规范的条文，响应人应保证提供符合本技术规范书和最新法律法规、审计准则等相关规定的服务。

3. 如响应人没有以书面形式对本技术需求书的条文提出异议，采购人可认为响应人提供的服务应完全满足技术规范书的要求，如果有异议，应以书面形式明确提出，在征得采购人同意后，可对有关文件进行修改，如采购人不同意修改，仍以采购人意见为准。

4. 在签订合同之后，采购人保留对本技术需求书提出的补充要求和修改的权利，响应人应承诺予以配合，如提出修改，具体项目和条件由双方商定。

5. 本技术规范书经双方认可后作为服务合同的附件，与合同正文具有同等效力。

### 二、项目概况

我司需对外出售所持有的织金高原水务有限公司 35%股权、债权资产包。为保障上述股权、债权转让工作合法合规、顺利推进，需聘请专业服务单位提供清产核资审计服务。

### 三、服务内容

根据采购人确定的基准日，对贵州新锶源饮用水销售有限公司的各项资产、负债、股东权益情况进行审计，重点审计项目公司各项资产的可回收、受限及处置的具体情况，核实项目公司各项负债的性质、期限、利息及设置的增信措施等情况，出具资产审计报告。

### 四、服务质量

#### 1. 服务质量要求

响应人须保证按照相关要求遵守职业道德规范，恪守独立、客观、公正的原则，确保其履行职责所需要的专业胜任能力，以应有的职业谨慎态度执行审核业务。

响应人应当在实施必要的审计程序后，以经过核实的证据为依据，分析、评价审核结论，形成审计意见，出具审计报告。保证审计报告的真实性、准确性、合法性。

响应人可在审计过程中合理分配工作量和工作时间，必须保证在合同规定的时间内认真负责地完成合同范围内的服务工作并出具合格的报告。

对采购人或被评估单位所提供的有关文件资料和执业过程中获知的商业秘密,应妥善保管并负保密责任。除法律、法规另有规定的以外,未经采购人书面许可,响应人不得将审计报告内容,以及采购人或被评估单位提供的有关文件资料和执业过程中获知的商业秘密向第三方提供或者公开。上述保密义务,在本项目终止或合同解除之后仍需履行。

## **2. 服务人员要求**

本项目对响应人服务专业要求高,响应人必须配备经验丰富、数量足够的专业人员,确保审计工作质量。

服务团队项目负责人要求具有注册会计师证书,执业经验3年以上。

## **五、服务期限**

项目合同签订之日起至项目相关报告提交采购人并由采购人确认无误时止。

## 第五章 合同条款格式

合同编号：

# 织金高原泉水务有限公司 35%股权转让 中介服务采购项目（重新采购） 标包：1 合同

项目名称：织金高原泉水务有限公司 35%股权转让中介服务采购项目（重新采购）

委托方（甲方）：

承接人（乙方）：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

委托方(甲方): \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

联系地址: \_\_\_\_\_

承接方(乙方): \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

联系地址: \_\_\_\_\_

经甲乙双方协商一致,确定由乙方作为织金高原泉水务有限公司 35%股权转让中介服务采购项目(重新采购)的承包单位,为明确双方的权利、义务,保质、保量、按期完成工程任务,双方根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,签订本合同。

### **第一条 项目概况**

我司需对外出售所持有的贵州新锶源饮用水销售有限公司 80%股权。为保障上述股权转让工作合法合规、顺利推进,需聘请专业服务单位提供股权价值评估服务/财务审计服务。

### **第二条 服务内容**

根据基准日审定的会计报表,对项目公司出具公司整体估值报告。

### **第三条 服务质量**

#### **1. 服务质量要求**

乙方须保证按照相关要求遵守职业道德规范,恪守独立、客观、公正的原则,确保其履行职责所需要的专业胜任能力,以应有的职业谨慎态度执行评估业务。

乙方应当在实施必要的评估程序后,以经过核实的证据为依据,分析、评价审核结论,形成评估意见,出具评估报告。保证评估报告的真实性和准确性、合法性。

乙方可在评估过程中合理分配工作量和工作时间,必须保证在合同规定的时间内认真负责地完成合同范围内的服务工作并出具合格的报告。

对甲方或被评估单位所提供的有关文件资料和执业过程中获知的商业秘密,应妥善保管并负保密责任。除法律、法规另有规定的以外,未经甲方书面许可,乙方不得将评估报告内容,以及甲方或被评估单位提供的有关文件资料和执业过程中获知的商业秘密向第三方提供或者公开。上述保密义务,在本项目终止或合同解除之后仍需履行。

#### **2. 服务人员要求**

本项目对乙方服务专业要求高,乙方必须配备经验丰富、数量足够的专业人员,确保评

估工作质量。

服务团队项目负责人要求具有资产评估师证书，执业经验 3 年以上。

#### 第四条 合同价格及其支付方式

1. 合同金额：

本合同（含税）总价款为¥\_\_\_\_元（大写人民币：\_\_\_\_元，其中：增值税率为\_\_\_\_%，税金金额¥\_\_\_\_元，不含税合同总价款为¥\_\_\_\_元。

2. 付款方式：

出具相关报告定稿并由甲方确认无误之日起 5 个工作日内支付合同金额的 100%。

按照现行税收政策规定，每次付款前，乙方必须提供合法、有效、与本合同总价款条款中增值税税率一致的增值税专用发票给甲方，否则甲方有权拒绝付款且不构成违约；若合同执行期间，遇国家税务政策调整所引起的合同价格变化，按照不含税价格调整结算价格。

3、甲方开票信息如下：

公司名称：

税号：

地址：

开户银行：

账号：

4、本合同有关款项，甲方采用公对公银行转账方式分别付至乙方以下账户：

乙方银行账户信息

账户名称：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_

#### 第五条 合同服务期

1. 合同服务期：项目合同签订之日起至项目相关报告提交甲方并由甲方确认无误时止。

2. 相关报告提交期限：依据本合同的有关规定，在甲方资料提供齐全后 10 个工作日提交相关报告初稿。相关报告初稿经甲方确认后 10 个工作日提交相关报告定稿。

3. 相关报告提交方式：乙方按约定以快递/送达甲方住所的方式向甲方提交正式报告书一式五份。

#### 第六条 甲方的权利与义务

执行本项目谈判文件及技术方案关于项目计划、职责、管理要求等规定内容。

#### (一)甲方权利

1. 甲方有权在项目实施过程中对乙方的进度执行情况进行监督、检查和指导。有权要求乙方提交工作报告。

2. 当甲方发现乙方人员不按合同及采购需求书约定履行职责，甲方有权要求乙方更换项目人员，直到终止合同并要求乙方承担相应的赔偿责任。

3. 本合同成果的知识产权含著作权、申请专利权和专利权及所有权等权利归甲方所有。

#### (二)甲方义务

1. 甲方派出业务人员配合乙方完成采购需求书所规定的内容及成果。

2. 甲方授权\_\_\_\_\_作为联系代表，负责与乙方联系。若更换联系代表，应当提前通知乙方。

3. 甲方按本合同约定支付合同款。

4. 组织项目成果的审查和验收。

### **第七条 乙方的权利与义务**

#### (一)乙方权利

1. 乙方有权按本合同约定获得合同款。

2. 乙方有权对项目实施工作中出现的管理和协调问题提出具体的意见和解决建议。

3. 甲方授权乙方行使的其他职权。

4. 本合同成果的知识产权归甲方所有。经甲方同意乙方有权使用。

#### (二)乙方义务

1. 乙方应按相关文件要求投入合格的、充足的人员进行项目工作，提供所承担本合同工作的全部作业环境，包括设备、工具、交通及伙食等。

2. 乙方委派的项目人员，必须能够适应合同及项目采购需求书规定的工作。

3. 在本合同期内，乙方必须在按相关文件承诺投入相关专业人员。

4. 乙方保持人员的稳定，不得随意调换，确有原因乙方调换项目成员，须以书面形式的要求更换不能按照合同规定履行工作的人员，并经甲方同意后方可调换。即使甲方要求或同意更换的人员，其代替人员应具有同等或更高级的资质并得到甲方的认可。由于更换人员引起的费用由乙方承担。

5. 负责收集、整理项目管理所需全部档案、资料，适时提供给甲方。

6. 与本项目有关的所有上级单位的审计工作，乙方单位必须无条件配合。

7. 乙方保证充足的人员完成本合同规定的工作及按时发放相关人员的法定工资和福利

待遇，严格落实安全生产相关法律法规要求，包括但不限于要求特种作业人员持证上岗、开展安全生产培训、佩戴个人防护装备、遵循相关安全操作规程等等。同时，乙方必须给本项目的施工人员购买意外险。因履行本合同过程中发生的工伤事故、劳动纠纷、安全事故以及其它可能涉及的法律纠纷（例如森林火灾事故等）均由乙方负责解决、承担全部费用和责任，如给第三人或甲方造成损害的，均由乙方承担赔偿责任。

8. 乙方应按照甲方的整改要求进行整改并及时更换项目人员。

9. 乙方有义务保证项目数据的准确性、有效性、真实性和可追溯。

10. 乙方不得向他人转让合同服务内容，也不得将合同服务内容支解后分别向他人转让。

11. 乙方保证合同项下提供的设备不侵犯任何第三方的专利、商标或版权。否则，乙方须承担对第三方的专利或版权的侵权责任并承担因此而发生的所有费用。

#### **第八条 甲方违约责任**

本合同项下甲方要求乙方支付违约金和损失的，有权同时要求乙方支付各种直接和预期利益的损失的，有权同时要求乙方支付诉讼费、律师费、公证费、公告费、差旅费等实现债权的全部费用。

#### **第九条 乙方违约责任**

1. 合同签订后，如乙方无法定或约定理由擅自中途停止或解除合同，乙方应退还甲方已支付款项，并向甲方支付本合同技术服务费金额的 10%作为违约金，如甲方的实际损失超出违约金数额的，甲方还有权就超出部分损失向乙方主张赔偿责任。

2. 如乙方未按合同要求提交书面反馈成果及交付审查成果的，每逾期 1 日，应按合同金额 3%的标准向甲方支付违约金。逾期超过 15 天的，甲方有权单方解除本合同并要求乙方按本合同技术服务费金额的 10%支付违约金，如甲方的实际损失超出违约金数额的，甲方还有权就超出部分损失向乙方主张赔偿责任。但因不可抗力或甲方原因造成的工程拖期，乙方不承担赔偿责任。

3. 如因乙方的技术原因导致乙方提供审查成果不满足本合同约定的，乙方应负责无偿给予采取补救措施，以达到本合同约定的要求。

4. 对于甲方提供的技术资料以及属于甲方所有的成果，乙方有保密义务，保密期限为永久，不因本合同的解除或终止而失效，乙方不得向本合同以外的其他人转让或披露，否则，乙方向甲方按本合同金额的 10%支付违约金，如甲方的实际损失超出违约金数额的，甲方还有权就超出部分损失向乙方主张赔偿责任。

5、如乙方违约的，甲方除有权要求乙方承担违约责任外，还有权要求乙方支付维权成本，包括但不限于诉讼/仲裁费、调查取证费/公证费/鉴定费、律师费、保全费、担保费、差旅费等维权费用及其他合理费用。

6、因乙方原因所产生的违约金、赔偿或其他应付费用，甲方有权从乙方提供的履约担保金额或甲方应支付的合同价款中直接扣除。

## **第十条 知识产权**

1、甲方提交给乙方使用的素材与资料，其知识产权仍归甲方所有。除为本合同目的而使用之外，乙方不得复制、使用及提供给第三方。

2、乙方向甲方提交的工作成果的全部知识产权均归甲方所有；甲方有权自行决定发表、修改、使用等，相关收益归甲方所有。

3、乙方保证向甲方交付的工作成果（包括但不限于工作成果所使用的素材）不侵犯第三方的知识产权等权利，保证甲方在使用该工作成果时免受第三方提出侵犯其任何专利权、著作权、商标权、商业秘密或其他知识产权的起诉及索赔。

4、对任何因乙方交付的工作成果侵犯第三方专利权、著作权、商标权、商业秘密或其他知识产权导致第三方向甲方主张权利的，甲方应及时通知乙方，乙方将自费就上述权利主张为甲方辩护，并承担因此导致的一切法律责任，包括但不限于法院最终判决的或和解达成的一切费用（包括但不限于损害赔偿金和律师费等费用）。若甲方受到此类索赔或起诉，并因此造成甲方的一切损失由乙方承担，甲方有权解除合同，同时乙方应向甲方支付合同总价10%的违约金。前述违约金不足以弥补甲方损失的，甲方有权继续追偿。

## **第十一条 不可抗力**

### **1、不可抗力的确认**

不可抗力是指甲乙双方在订立合同时不可预见，在履行合同过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害、政策的调整和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、水灾、骚乱、暴动、战争等。

### **2、不可抗力的通知**

合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

### **3、不可抗力后果及其处理**

（1）合同一方延迟履行，在延迟履行期间发生不可抗力的，不免除其责任。

（2）不可抗力发生后，合同双方均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方

没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

(3) 合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方解除合同。双方根据乙方实际完成工作量据实结算合同费用。

## 第十二条 争端的解决

本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决；经双方协商无法解决的争议，双方同意按照以下第(1)种方式解决：

(1) 凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，均提交项目所在地有管辖权的人民法院裁决。

(2) 凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方同意提交【东莞】仲裁委员会进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

## 第十三条 通知

双方各自指定履行本合同的联系人，一方资料、文件之交接及意见之传达、接收均通过联系人进行。

甲方指定联系人：

姓 名： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

电子邮箱： \_\_\_\_\_

通讯地址： \_\_\_\_\_

甲方单位咨询电话： \_\_\_\_\_

乙方指定联系人： \_\_\_\_\_

姓 名： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

电子邮箱： \_\_\_\_\_

通讯地址： \_\_\_\_\_

## 第十四条 其他

1、 本合同正文与下列附件共同构成本合同双方协商达成一致的全部内容：

附件 1： 阳光合作协议

附件 2： 中标通知书

附件 3： 响应文件

附件 4： 采购文件

附件 5：履约担保证明

附件 6：最终报价表

2、本合同未尽事宜，经双方平等友好协商一致，可签订补充协议。

3、本合同自双方有权代表签字、单位盖章后生效。

4、本合同一式【肆】份，甲方执【贰】份，乙方执【贰】份，各份具有同等法律效力。

（以下无正文，为签章内容）

甲方：（公章）

乙方：（公章）

广东新网信息技术有限公司

法定代表人（或授权代表）：（签字）

法定代表人（或授权代表）：（签字）

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：/

委托代理人：/

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

合同编号：

**织金高原水务有限公司 35%股权转让  
中介服务采购项目（重新采购）  
标包：2 合同**

项目名称：织金高原水务有限公司 35%股权转让中介服务采购项目（重新采购）

委托方（甲方）：

承接人（乙方）：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

委托方(甲方): \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

联系地址: \_\_\_\_\_

承接方(乙方): \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

联系地址: \_\_\_\_\_

经甲乙双方协商一致,确定由乙方作为织金高原泉水务有限公司 35%股权转让中介服务采购项目(重新采购)的承包单位,为明确双方的权利、义务,保质、保量、按期完成工程任务,双方根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,签订本合同。

### **第一条 项目概况**

我司需对外出售所持有的贵州新锶源饮用水销售有限公司 80%股权。为保障上述股权转让工作合法合规、顺利推进,需聘请专业服务单位提供清产核资审计服务。

### **第二条 服务内容**

根据采购人确定的基准日,对贵州新锶源饮用水销售有限公司的各项资产、负债、股东权益情况进行审计,重点审计项目公司各项资产的可回收、受限及处置的具体情况,核实项目公司各项负债的性质、期限、利息及设置的增信措施等情况,出具资产审计报告。

### **第三条 服务质量**

#### **1. 服务质量要求**

乙方须保证按照相关要求遵守职业道德规范,恪守独立、客观、公正的原则,确保其履行职责所需要的专业胜任能力,以应有的职业谨慎态度执行审核业务。

乙方应当在实施必要的审计程序后,以经过核实的证据为依据,分析、评价审核结论,形成审计意见,出具审计报告。保证审计报告的真实性、准确性、合法性。

乙方可在审计过程中合理分配工作量和工作时间,必须保证在合同规定的时间内认真负责地完成合同范围内的服务工作并出具合格的报告。

对甲方或被评估单位所提供的有关文件资料和执业过程中获知的商业秘密,应妥善保管并负保密责任。除法律、法规另有规定的以外,未经甲方书面许可,乙方不得将审计报告内容,以及甲方或被评估单位提供的有关文件资料和执业过程中获知的商业秘密向第三方提供或者公开。上述保密义务,在本项目终止或合同解除之后仍需履行。

## 2. 服务人员要求

本项目对乙方服务专业要求高，乙方必须配备经验丰富、数量足够的专业人员，确保审计工作质量。

服务团队项目负责人要求具有注册会计师证书，执业经验 3 年以上。

## 第四条 合同价格及其支付方式

### 1. 合同金额：

本合同（含税）总价款为¥\_\_\_\_\_元（大写人民币：\_\_\_\_\_元，其中：增值税率为\_\_\_\_\_%，税金金额¥\_\_\_\_\_元，不含税合同总价款为¥\_\_\_\_\_元。

### 2. 付款方式：

出具相关报告定稿并由甲方确认无误之日起 5 个工作日内支付合同金额的 100%。

按照现行税收政策规定，每次付款前，乙方必须提供合法、有效、与本合同总价款条款中增值税税率一致的增值税专用发票给甲方，否则甲方有权拒绝付款且不构成违约；若合同执行期间，遇国家税务政策调整所引起的合同价格变化，按照不含税价格调整结算价格。

### 3、甲方开票信息如下：

公司名称：

税号：

地址：

开户银行：

账号：

### 4、本合同有关款项，甲方采用公对公银行转账方式分别付至乙方以下账户：

乙方银行账户信息

账户名称：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_

## 第五条 合同服务期

1. 合同服务期：项目合同签订之日起至项目相关报告提交甲方并由甲方确认无误时止。

2. 相关报告提交期限：依据本合同的有关规定，在甲方资料提供齐全后 10 个工作日内提交相关报告初稿。相关报告初稿经甲方确认后 10 个工作日内提交相关报告定稿。

3. 相关报告提交方式：乙方按约定以快递/送达甲方住所的方式向甲方提交正式报告书一式五份。

## 第六条 甲方的权利与义务

执行本项目谈判文件及技术方案关于项目计划、职责、管理要求等规定内容。

### (一)甲方权利

1. 甲方有权在项目实施过程中对乙方的进度执行情况进行监督、检查和指导。有权要求乙方提交工作报告。

2. 当甲方发现乙方人员不按合同及采购需求书约定履行职责，甲方有权要求乙方更换项目人员，直到终止合同并要求乙方承担相应的赔偿责任。

3. 本合同成果的知识产权含著作权、申请专利权和专利权及所有权等权利归甲方所有。

### (二)甲方义务

1. 甲方派出业务人员配合乙方完成采购需求书所规定的内容及成果。

2. 甲方授权\_\_\_\_\_作为联系代表，负责与乙方联系。若更换联系代表，应当提前通知乙方。

3. 甲方按本合同约定支付合同款。

4. 组织项目成果的审查和验收。

## 第七条 乙方的权利与义务

### (一)乙方权利

1. 乙方有权按本合同约定获得合同款。

2. 乙方有权对项目实施工作中出现的管理和协调问题提出具体的意见和解决建议。

3. 甲方授权乙方行使的其他职权。

4. 本合同成果的知识产权归甲方所有。经甲方同意乙方有权使用。

### (二)乙方义务

1. 乙方应按相关文件要求投入合格的、充足的人员进行项目工作，提供所承担本合同工作的全部作业环境，包括设备、工具、交通及伙食等。

2. 乙方委派的项目人员，必须能够适应合同及项目采购需求书规定的工作。

3. 在本合同期内，乙方必须在按相关文件承诺投入相关专业人员。

4. 乙方保持人员的稳定，不得随意调换，确有原因乙方调换项目成员，须以书面形式的要求更换不能按照合同规定履行工作的人员，并经甲方同意后方可调换。即使甲方要求或同意更换的人员，其代替人员应具有同等或更高级的资质并得到甲方的认可。由于更换人员引起的费用由乙方承担。

5. 负责收集、整理项目管理所需全部档案、资料，适时提供给甲方。

6. 与本项目有关的所有上级单位的审计工作，乙方单位必须无条件配合。

7. 乙方保证充足的人员完成本合同规定的工作及按时发放相关人员的法定工资和福利待遇，严格落实安全生产相关法律法规要求，包括但不限于要求特种作业人员持证上岗、开展安全生产培训、佩戴个人防护装备、遵循相关安全操作规程等等。同时，乙方必须给本项目的施工人员购买意外险。因履行本合同过程中发生的工伤事故、劳动纠纷、安全事故以及其它可能涉及的法律纠纷（例如森林火灾事故等）均由乙方负责解决、承担全部费用和责任，如给第三人或甲方造成损害的，均由乙方承担赔偿责任。

8. 乙方应按照甲方的整改要求进行整改并及时更换项目人员。

9. 乙方有义务保证项目数据的准确性、有效性、真实性和可追溯。

10. 乙方不得向他人转让合同服务内容，也不得将合同服务内容支解后分别向他人转让。

11. 乙方保证合同项下提供的设备不侵犯任何第三方的专利、商标或版权。否则，乙方须承担对第三方的专利或版权的侵权责任并承担因此而发生的所有费用。

## **第八条 甲方违约责任**

本合同项下甲方要求乙方支付违约金和损失的，有权同时要求乙方支付各种直接和预期利益的损失的，有权同时要求乙方支付诉讼费、律师费、公证费、公告费、差旅费等实现债权的全部费用。

## **第九条 乙方违约责任**

1. 合同签订后，如乙方无法定或约定理由擅自中途停止或解除合同，乙方应退还甲方已支付款项，并向甲方支付本合同技术服务费金额的 10%作为违约金，如甲方的实际损失超出违约金数额的，甲方还有权就超出部分损失向乙方主张赔偿责任。

2. 如乙方未按合同要求提交书面反馈成果及交付审查成果的，每逾期 1 日，应按合同金额 3%的标准向甲方支付违约金。逾期超过 15 天的，甲方有权单方解除本合同并要求乙方按本合同技术服务费金额的 10%支付违约金，如甲方的实际损失超出违约金数额的，甲方还有权就超出部分损失向乙方主张赔偿责任。但因不可抗力或甲方原因造成的工程拖期，乙方不承担赔偿责任。

3. 如因乙方的技术原因导致乙方提供审查成果不满足本合同约定的，乙方应负责无偿给予采取补救措施，以达到本合同约定的要求。

4. 对于甲方提供的技术资料以及属于甲方所有的成果，乙方有保密义务，保密期限为永久，不因本合同的解除或终止而失效，乙方不得向本合同以外的其他人转让或披露，否则，

乙方向甲方按本合同金额的 10%支付违约金，如甲方的实际损失超出违约金数额的，甲方还有权就超出部分损失向乙方主张赔偿责任。

5、如乙方违约的，甲方除有权要求乙方承担违约责任外，还有权要求乙方支付维权成本，包括但不限于诉讼/仲裁费、调查取证费/公证费/鉴定费、律师费、保全费、担保费、差旅费等维权费用及其他合理费用。

6、因乙方原因所产生的违约金、赔偿或其他应付费用，甲方有权从乙方提供的履约担保金额或甲方应支付的合同价款中直接扣除。

## **第十条 知识产权**

1、甲方提交给乙方使用的素材与资料，其知识产权仍归甲方所有。除为本合同目的而使用之外，乙方不得复制、使用及提供给第三方。

2、乙方向甲方提交的工作成果的全部知识产权均归甲方所有；甲方有权自行决定发表、修改、使用等，相关收益归甲方所有。

3、乙方保证向甲方交付的工作成果（包括但不限于工作成果所使用的素材）不侵犯第三方的知识产权等权利，保证甲方在使用该工作成果时免受第三方提出侵犯其任何专利权、著作权、商标权、商业秘密或其他知识产权的起诉及索赔。

4、对任何因乙方交付的工作成果侵犯第三方专利权、著作权、商标权、商业秘密或其他知识产权导致第三方向甲方主张权利的，甲方应及时通知乙方，乙方将自费就上述权利主张为甲方辩护，并承担因此导致的一切法律责任，包括但不限于法院最终判决的或和解达成的一切费用（包括但不限于损害赔偿金和律师费等费用）。若甲方受到此类索赔或起诉，并因此造成甲方的一切损失由乙方承担，甲方有权解除合同，同时乙方应向甲方支付合同总价 10%的违约金。前述违约金不足以弥补甲方损失的，甲方有权继续追偿。

## **第十一条 不可抗力**

### **1、不可抗力的确认**

不可抗力是指甲乙双方在订立合同时不可预见，在履行合同过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害、政策的调整和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、水灾、骚乱、暴动、战争等。

### **2、不可抗力的通知**

合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

### **3、不可抗力后果及其处理**

(1) 合同一方延迟履行，在延迟履行期间发生不可抗力的，不免除其责任。

(2) 不可抗力发生后，合同双方均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

(3) 合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方解除合同。双方根据乙方实际完成工作量据实结算合同费用。

## 第十二条 争端的解决

本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决；经双方协商无法解决的争议，双方同意按照以下第（1）种方式解决：

(1) 凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，均提交项目所在地有管辖权的人民法院裁决。

(2) 凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方同意提交【东莞】仲裁委员会进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

## 第十三条 通知

双方各自指定履行本合同的联系人，一方资料、文件之交接及意见之传达、接收均通过联系人进行。

甲方指定联系人：

姓 名：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

甲方单位咨询电话：\_\_\_\_\_

乙方指定联系人：\_\_\_\_\_

姓 名：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

## 第十四条 其他

1、 本合同正文与下列附件共同构成本合同双方协商达成一致的全部内容：

附件 1：阳光合作协议

附件 2：中标通知书

附件 3：响应文件

附件 4：采购文件

附件 5：履约担保证明

附件 6：最终报价表

2、 本合同未尽事宜，经双方平等友好协商一致，可签订补充协议。

3、 本合同自双方有权代表签字、单位盖章后生效。

4、 本合同一式【肆】份，甲方执【贰】份，乙方执【贰】份，各份具有同等法律效力。

（以下无正文，为签章内容）

甲方：（公章）

乙方：（公章）

广东新网信息技术有限公司

法定代表人（或授权代表）：（签字）

法定代表人（或授权代表）：（签字）

统一社会信用代码：

\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：

\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：/

委托代理人：/

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

## 第六章 响应文件格式

\_\_\_\_\_  
(项目名称)

标包：\_\_\_\_\_

# 响 应 文 件

响应人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

# 目 录



## 二、竞争性谈判响应函

致：\_\_\_\_\_（采购人名称）\_\_\_\_\_：

\_\_\_\_\_（响应人名称）（以下简称我方）已仔细研究了\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_（项目编号：\_\_\_\_\_标包：\_\_\_\_\_）竞争性谈判文件的全部内容，包括澄清、修改文件以及有关附件，愿意以《报价一览表》的价格，按合同约定实施和完成上述项目的相关服务。

我方承诺如下内容：

1.我方的响应文件包含第二章“竞争性谈判响应须知”第 3.1 款规定的全部内容。

2.我方承诺在竞争性谈判文件规定的竞争性谈判有效期（竞争性谈判有效期为90天）内不修改、撤销响应文件。

3.随同本竞争性谈判响应函提交竞争性谈判保证金一份，金额为人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_）。

4.我方在评审过程中根据谈判小组要求提供的符合相关规定的澄清文件，构成响应文件的组成部分。

5.我方同意提供贵方可能要求的与竞争性谈判有关的一切数据或者资料，并完全理解贵方不一定接受最低价的竞争性谈判。

6.我方承诺不向第三方透露与竞争性谈判相关的所有信息。

7.如我方成交：

（1）我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）我方承诺按照竞争性谈判文件规定递交履约担保、支付采购代理服务费。

（3）按照竞争性谈判文件的规定及合同约定履行相关责任和义务。

我方在此声明，所递交的响应文件以及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“竞争性谈判响应须知”第 1.7 款规定的任何一种情形。如有弄虚作假，将承担相应的法律责任，并赔偿由此造成的一切损失。

8. \_\_\_\_\_（其他补充说明）\_\_\_\_\_。

响应人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 三、联合体协议书（如有）

（所有成员单位名单）自愿组成：\_\_\_\_\_（联合体名称）联合体，共同参加（竞争性谈判项目名称）竞争性谈判。现就联合体竞争性谈判事宜订立如下协议：

1. （成员单位名称）为（联合体名称）牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员，负责本竞争性谈判项目响应文件编制和合同谈判活动，并代表联合体成员递交和接受相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照竞争性谈判文件的各项要求，递交响应文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工以及资质等级如下：\_\_\_\_\_。

按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_。

5. 竞争性谈判工作以及联合体在成交后项目实施过程中的有关费用按照各自承担的工作量分摊。

6. 联合体成交后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

8. 本协议书一式\_\_\_\_份，联合体成员和采购人各执一份。

注：本协议书由委托人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

成员一名称：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

成员二名称：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

.....

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 四、法定代表人身份证明

响应人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（响应人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件（需同时提供正面及背面）

响应人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 五、法定代表人授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（响应人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义全权处理\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_标包：\_\_\_\_\_（签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改响应文件，签订合同和处理一切有关事宜），其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证复印件(需同时提供正面及背面)

响应人名称：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 六、项目实施方案

响应人应根据第四章“用户需求书/技术规范书”中的要求制定项目实施方案。竞争性谈判方可以根据实际情况增加内容，但不得擅自减少有关内容。格式自拟。





## 八、实质性条款偏离表

项目名称：\_\_\_\_\_ 项目编号：\_\_\_\_\_ 标包：\_\_\_\_\_

序号	竞争性谈判文件 条目号	竞争性谈判文件 “★”条款	竞争性谈判响应文件偏离 情况 (正偏离/负偏离/无偏离)	说明

注：1. 响应人应当逐条对照竞争性谈判通知书“★”条款内容，就竞争性谈判响应文件对实质性条款存在的偏差与例外逐条做出说明；

2. 如竞争性谈判响应文件对合同条款无任何偏差，响应人仅需在本偏离表中填写“无偏离”即可。

响应人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 九、技术条款偏离表

项目名称：\_\_\_\_\_ 项目编号：\_\_\_\_\_ 标包：\_\_\_\_\_

序号	竞争性谈判文件 条目号	竞争性谈判文件《用户需求书/技术规范书》的技术条款	竞争性谈判响应文件偏离情况 (正偏离/负偏离/无偏离)	说明

注：1. 响应人应当逐条对照竞争性谈判文件《用户需求书/技术规范书》的技术条款，就竞争性谈判响应文件对技术条款存在的偏差与例外逐条做出说明；

2. 如竞争性谈判响应文件对技术条款无任何偏差，响应人仅需在本偏离表中填写“无偏离”即可。

响应人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 十、资格审查资料

## 十一、不可撤销履约保函

银行编号：

致：\_\_\_\_\_（甲方）

鉴于\_\_\_\_\_（地址：\_\_\_\_\_，下称“乙方”）已保证按\_\_\_\_\_承包合同书（合同编号：\_\_\_\_\_）中规定的义务履行合同。

根据上述合同约定，乙方应向甲方提供一份金额为合同总价的 10%即人民币\_\_\_\_\_（RMB 元）的不可撤销银行履约保函，作为乙方履行上述合同的担保。

我方\_\_\_\_\_（银行名称），受乙方的委托，不仅作为连带责任保证人而且作为主要的责任人，无条件和不可撤销地同意在甲方提出因乙方没有履行上述合同规定，而要求扣划保证金的书面要求后，7 个工作日内为甲方扣划金额不超过人民币\_\_\_\_\_（RMB 元）的保证金。

我方还同意，任何甲方与乙方之间可能对合同条款的修改、规范或其他合同文件的变动补充，都不能免除我方按本保函所承担的责任。因此，有关上述变动、补充和修改无须通知我方。

本保函从上述合同签订之日起至项目服务期结束验收合格并完成结算后，双方签字之日起 7 天内保持有效。

保证人：（盖章）\_\_\_\_\_

负责人：（签字）\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

说明：响应人在投标时不需提交正式保函，在响应文件中盖响应人公章确认保函格式即可，乙方在签订合同时提交正式保函。

## 十二、其他需要补充的资料

## 第二部分 经济部分

### 一、报价一览表

供应商名称：

项目编号：

标包：

项目名称	含税响应总价（元）	税率	备注
	小写： _____ 大写： _____		

供应商代表签字：

供应商盖章：

日期：

注：

1、响应总价栏须用大写金额和小写金额两种方式表示的谈判总价，报价保留小数点后两位。响应总价大小写不一致，以大写为准。响应总价必须准确唯一且应包含谈判文件要求的所有费用。

2、温馨提示：未按谈判文件要求报价、填写首次报价一览表是导致供应商废标的常见问题，请供应商仔细填写，认真核对。

## 二、分项报价表

### 分项报价明细表

供应商名称：

项目编号：

标包：

[货币单位：人民币元]

序号	项目内容	数量/单位	最高限价	含税总价	备注
1					
2					
3					
合计					

注：以上报价请四舍五入，最多保留 2 位小数，否则视为无效报价。

供应商代表签字：

供应商盖章：

日期：

### 第三部分 唱标信封（单独密封）

唱标信封内装：

- 一、竞争性谈判响应函复印件加盖公章；
- 二、法定代表人证明书复印件加盖公章；
- 三、法定代表人授权委托书复印件加盖公章（法定代表人投标的除外）；
- 四、报价一览表复印件加盖公章；
- 五、响应文件电子文件（U盘）；