

第一章 询价公告

[东莞文旅旗云广场项目开业活动策划与执行服务采购项目] 询价公告

东莞文旅旗云广场项目开业活动策划与执行服务采购项目采购人为东莞文旅有限公司，采购代理机构为广东洲际招标代理有限公司，已具备采购条件，现进行公开询价。

一、项目名称及采购内容

- 1.1 项目名称：东莞文旅旗云广场项目开业活动策划与执行服务采购项目；
- 1.2 采购范围：见用户需求书；
- 1.3 项目地点：广东省东莞市石龙镇西湖环湖中路 28 号（东实旗云广场）；
- 1.4 服务期：自中标通知书发出之日起 20 个日历日内完成项目所有实施内容并通过验收，后续撤场等安排按采购人通知执行。美陈布置完成时间为：2025 年 12 月 25 日；开业活动开始时间为：2025 年 12 月 31 日；预计全部撤场完毕时间 2026 年 03 月 31 日，具体服务期限如有调整以采购人书面通知为准。
- 1.5 最高限价：2,760,000.00 元（含税）；
- 1.6 标包划分：本项目不划分标包。

二、响应人资格要求

- 2.1 响应人须为在中华人民共和国境内登记注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织。【提供《营业执照》复印件（加盖公章）或《事业单位法人证书》复印件（加盖公章）或其他主体证书复印件（加盖公章）】
- 2.2 响应人的单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同响应人，不得参加同一合同项下的采购活动。
- 2.3 响应人参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。【提供书面声明】
重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库（2022）3 号文，“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的，从其规定，如有最新发文通知，按最新文件执行）。
- 2.4 响应人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为”记录名单。【以响应截止日当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询结果为准，如相关失信记录已失效，响应人需提供相关证明资料】

2.5 未被列入东实集团及下属企业相关领域黑名单。【以东莞实业投资控股集团有限公司发文（东实通（2021）44号）、（东实通（2021）98号）、（东实通（2022）75号）、（东实通（2023）37号）为准，如有最新发文通知，按最新文件执行】

2.6 本项目（不接受）联合体响应。

2.7 本项目（不接受）分公司响应。

2.8 业绩要求

响应人自2021年10月15日（以合同签订时间为准）以来，具有合同金额≥50万的商业项目开业案例1个和合同金额≥50万美陈案例的1个业绩【须提供①合同关键页（至少包含合同签订时间、项目内容、合同金额及签字盖章页）②该项目任一期发票；复印件加盖响应人公章。备注：若项目同时具备商业项目开业案例和美陈案例的，则一个业绩案例合同金额≥100万可同时满足上述要求】。

三、 询价文件的获取

3.1 询价文件获取方式：本项目不进行实名登记报名，拟参加响应人于响应文件递交的截止时间前自行网上下载询价文件。询价文件下载地址：东莞实业投资控股集团有限公司网站（<http://www.dgsy.com.cn/>）—招标采购栏目。

四、 响应文件的递交

4.1 接收响应文件的时间：2025年11月28日14:00~14:30，响应文件递交的截止时间为2025年11月28日14时30分，递交地点为东莞市南城区元美路2号财富广场B座13A层13A01室。（询价文件发布之日起至响应文件递交截止时间至少3个工作日）

4.2 出现以下情形时，采购人/采购代理机构不予接收响应文件：

4.2.1 逾期送达或者未送达指定地点的；

4.2.2 未按询价文件要求密封的。

五、 发布公告的媒介

1.1 询价公告发布媒介：在东莞实业投资控股集团有限公司-招标采购栏目（网址：<http://www.dgsy.com.cn/>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）、广东洲际招标代理有限公司官网（网址：<https://gdit-dg.com/>）上发布。

1.2 成交候选人公示发布媒介：东莞实业投资控股集团有限公司-招标采购栏目（<http://www.dgsy.com.cn/>）。

六、 询价保证金

- 6.1. 询价保证金金额: 55,000.00 元。
- 6.2. 询价保证金缴纳方式: 银行转账或电汇。
- 6.3 询价保证金缴纳账号及相关信息详见询价响应须知。

七、 联系方式

采购人名称: 东莞文旅有限公司

采购人地址: 东莞市莞城街道博厦社区鳊鱼洲路 8 号

联系人: 张先生

联系电话: 0769-23366383

电子邮件: /

采购人采购代理机构名称: 广东洲际招标代理有限公司

采购代理机构地址: 东莞市南城区元美路 2 号财富广场 B 座 13A 层 13A08 室

联系人: 蔡景辉、袁肖珍

联系电话: 0769-23328188

电子邮件: 3478473573@qq.com



采购人: 东莞文旅有限公司

采购代理机构: 广东洲际招标代理有限公司

日期: 2025 年 11 月 24 日

