东实·溪江苑项目样板房软装

预算书

建设单位：东莞市东寮安居建设有限公司

（单位盖章）

造价咨询人：深圳市众鑫工程造价咨询有限公司

（单位盖章）

2025年5月29日

东实·溪江苑项目样板房软装

预算书

预算价：（小写）：485,558.12 元

（大写）肆拾捌万伍仟伍佰伍拾捌元壹角贰分

招 标 人：	东莞市东寮安居建设有限公司	工程造价咨询企业：	深圳市众鑫工程造价咨询有限公司
	（单位盖章）		（单位盖章）
法定代表人或其授权人：		法定代表人或其授权人：	
	（签字或盖章）		（签字或盖章）
编 制 人：		复 核 人：	
	（造价人员签字盖专用章）		（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2025年5月28日	复核时间：	2025年5月29日

预算总说明

项目名称： 东实·溪江苑项目样板房软装

一、 工程概况：

1、 工程地点：东莞市寮步镇

2、 工程范围：A户型、B户型、C户型样板间、室内软装（增项）

二、 编制依据：

1、 根据广东粤建设计研究院有限公司的《东实·溪江苑项目样板房软装清单》进行编制。

2、 执行2013年《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》。

3、 计费程序执行《2018广东省房屋建筑与装饰工程综合定额》清单计价程序表(2019)、《2018广东省园林绿化工程综合定额》清单计价程序表(2019)、《2018广东省通用安装工程综合定额》清单计价程序表(2019)。

4、 人工动态价格执行2022年06月17号东莞市建设局东建价 [2022]1号文《关于调整东莞市建设工程人工价格的通知》。

5、 税率执行粤建市函2019年3月28号东建价2019号《关于调整增值税税率的调整》。

6、 主要材料价格执行市场询价。

三、 包含内容：

1、 A户型、B户型、C户型样板间、室内软装（增项）

四、 未包含内容：

1、 无

五、 其他说明 ：

1、 无

工程预算造价汇总表

工程名称：东实·溪江苑项目样板房软装

序号	单位工程名称	工程总造价（元）	其中绿色施工安全防护措施费（元）	其中人工费（元）
1	**东实·溪江苑项目样板房软装**	**485,558.12**	-	**5,914.99**
1.1	A户型室内软装	149413.65	-	1,310.40
1.2	B户型室内软装	136,529.75	-	1,300.13
1.3	C户型室内软装	173,436.87	-	1,635.13
1.4	室内软装（增项）	26,177.85	-	1,669.33
2	**合计**	**485,558.12**	-	**5,914.99**

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：东实·溪江苑项目样板房软装　　第 1 页　共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	软装工程	485558.12			
合计		485558.12			

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：软装工程

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	A户型室内软装	149413.65			
2	B户型室内软装	136529.75			
3	C户型室内软装	173436.87			
4	室内软装（增项）	26177.85			
合计		485558.12			

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：A户型室内软装　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	137076.74	
1.1	家具	78117.20	
1.2	灯具	1676.16	
1.3	窗帘	4069.23	
1.4	床品	8531.63	
1.5	地毯	5500.14	
1.6	饰品	20073.20	
1.7	挂画	1565.30	
1.8	电器	17543.88	
2	措施项目费		
2.1	绿色施工安全防护措施单列费		
2.2	其他措施项目费		
2.2.1	措施一般项目费		
2.2.2	措施其他项目费		
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	不含税工程造价	137076.74	
5	应纳增值销项税额	12336.91	—
6	含税不含单列费工程造价	149413.65	
7	含税工程总造价	149413.65	
8	人工费	1310.40	
招标控制价合计=1+2+3+5		149,413.65	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A户型室内软装　　标段：　　第 1 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		家具					78117.20	
1	011501001001	玄关柜	1.部位:玄关 2.规格型号:L3110*W350*H2300 3.主要材质:18MM厚E1级实木多层板 +欧松门板+银镜+灯带：3000K 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	9790.00	9790.00	
2	011501001002	客厅电视柜	1.部位:客厅 2.规格型号:L2250*W250*H1030 3.主要材质:18MM厚E1级实木多层板 +灯带：3000K+亚克力 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	3270.00	3270.00	
3	011501001003	客厅地柜	1.部位:客厅 2.规格型号:L3900*W350*H200 3.主要材质:18MM厚E1级实木多层板+岩板 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	2652.52	2652.52	
4	011501001004	三人位沙发	1.部位:客厅 2.规格型号:L2300*W850*H650 3.主要材质:榉木实木框架+超纤+布艺 +黄高弹海绵（含抱枕） 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	4890.00	4890.00	
5	011501001005	角几	1.部位:客厅 2.规格型号:L500*W500*H450 3.主要材质:E1级实木多层板+烤漆 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1200.00	1200.00	
本页小计							21802.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A户型室内软装　　标段：　　第 2 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
6	011501001006	茶几	1.部位:客厅 2.规格型号:φ1000*H400 3.主要材质:E1级实木多层板+岩板+烤漆底座 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1720.00	1720.00	
7	011501001007	餐桌	1.部位:餐厅 2.规格型号:L1500*W800*H750 3.主要材质:岩板台面+胡桃木饰脚 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	2600.00	2600.00	
8	011501001008	餐椅	1.部位:餐厅 2.规格型号:L410*W410*H770 3.主要材质:榉木实木框架+E1级实木多层板+高密度海绵+布艺软包 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	4	980.00	3920.00	
9	011501001009	床	1.部位:主卧 2.规格型号:L1800*W2000*H350 3.主要材质:榉木实木框架+E1级实木多层板 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	2200.00	2200.00	
10	011501001010	床垫	1.部位:主卧 2.规格型号:L1800*W2000*H200 3.主要材质:弹簧+海绵+乳胶+棕 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1044.00	1044.00	
11	011501001011	床头柜	1.部位:主卧 2.规格型号:L400*W400*H550 3.主要材质:E1级实木多层板+皮革 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	752.21	752.21	
本页小计							12236.21	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A户型室内软装　　标段：　　第 3 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	011501001012	梳妆台	1.部位:主卧 2.规格型号:L800*W600*H750 3.主要材质:榉木实木框架+E1级实木多层板+马鞍皮+高清银镜 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1850.00	1850.00	
13	011501001013	妆椅	1.部位:主卧 2.规格型号:L520*W540*H780 3.主要材质:白腊实木框架+E1级实木多层板+高密度海绵+布艺软包 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	699.12	699.12	
14	011501001014	衣柜	1.部位:主卧 2.规格型号:L2700*W600*H2180 3.主要材质:18MM厚E1级实木多层板 +欧松门板+玻璃门+灯带：3000K 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	19415.42	19415.42	
15	011501001015	榻榻米	1.部位:次卧1 2.规格型号:L2550*W1500*H450 3.主要材质:18MM厚E1级实木多层板 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	4300.00	4300.00	
16	011501001016	床垫	1.部位:次卧1 2.规格型号:L1500*W2000*H200 3.主要材质:弹簧+海绵+乳胶+棕 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1044.00	1044.00	
本页小计							27308.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A户型室内软装　　标段：　　第 4 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
17	011501001017	书桌+侧柜	1.部位:次卧1 2.规格型号:L1600*W1350*H750 3.主要材质:E1级实木多层板 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	4348.67	4348.67	
18	011501001018	书椅	1.部位:次卧1 2.规格型号:L610*W560*H780 3.主要材质:榉木实木框架+E1级实木多层板+高密度海绵+布艺 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	960.00	960.00	
19	011501001019	书柜	1.部位:次卧1 2.规格型号:L1100*W350*H400 3.主要材质:E1级实木多层板 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	867.26	867.26	
20	011501001020	榻榻米	1.部位:次卧2 2.规格型号:L2550*W1500*H450 3.主要材质:18MM厚E1级实木多层板 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	4300.00	4300.00	
21	011501001021	床垫	1.部位:次卧2 2.规格型号:L1500*W2000*H200 3.主要材质:弹簧+海绵+乳胶+棕 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1044.00	1044.00	
22	011501001022	书桌	1.部位:次卧2 2.规格型号:L1600*W750*H750 3.主要材质:E1级实木多层板 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1350.00	1350.00	
本页小计							12869.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A户型室内软装　　标段：　　第 5 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
23	011501001023	书椅	1.部位:次卧2 2.规格型号:L520*W480*H800 3.主要材质:樟木实木框架+E1级实木多层板+高密度海绵+超纤软包 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	920.00	920.00	
24	011501001024	衣柜	1.部位:次卧2 2.规格型号:L1350*W600*H2180 3.主要材质:18MM厚E1级实木多层板 +金属 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	2980.00	2980.00	
		灯具					1676.16	
25	030412001001	普通灯具	1.位置:餐厅 2.名称:吊灯 3.规格:L1200*H500 4.主要材质:金属+PC+LED优质光源 5.具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1	484.56	484.56	
26	030412001002	普通灯具	1.位置:主卧 2.名称:吸顶灯 3.规格:L900*W400*H350 4.主要材质:金属+LED优质光源 5.具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1	346.87	346.87	
27	030412001003	普通灯具	1.位置:主卧 2.名称:吊灯 3.规格:L150*H380 4.主要材质:金属+玻璃+LED优质光源 5.具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	2	79.33	158.66	
本页小计							4890.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A户型室内软装　　标段：　　第 6 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
28	030412001004	普通灯具	1.位置:次卧1 2.名称:吸顶灯 3.规格:L500*W500*H50 4.主要材质:金属+LED优质光源 5.具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1	130.27	130.27	
29	030412001005	普通灯具	1.位置:台灯 2.规格:L159*H227 3.主要材质:金属+LED优质光源 4.具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1	388.00	388.00	
30	030412001006	普通灯具	1.位置:次卧2 2.名称:吸顶灯 3.规格:L500*W500*H50 4.主要材质:金属+LED优质光源 5.具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1	167.80	167.80	
		窗帘					4069.23	
31	011501001025	窗帘	1.部位:客厅 2.规格型号:L3500*H2680 3.主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+定型 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	项	1	1653.83	1653.83	
32	011501001026	窗帘	1.部位:主卧 2.规格型号:L2700*H1780 3.主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+定型+罗马杆 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	项	1	846.27	846.27	
33	011501001027	窗帘	1.部位:次卧1 2.规格型号:L2550*H1780 3.主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+定型+罗马杆 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	项	1	793.38	793.38	
本页小计							3979.55	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A户型室内软装　　标段：　　第 7 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
34	011501001028	窗帘	1.部位:次卧2 2.规格型号:L2450*H1780 3.主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+定型+罗马杆 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	项	1	775.75	775.75	
		床品					8531.63	
35	011501001029	床品	1.部位:主卧 2.规格型号:常规 3.主要材质:1.8米床+十件套+含芯 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	2505.60	2505.60	
36	011501001030	飘窗垫+抱枕	1.部位:主卧 2.规格型号:飘窗垫L2660*W870*H50 抱枕L500*W500 3.主要材质:棉麻布艺+5CM厚海绵+抱枕含芯 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	1362.83	1362.83	
37	011501001031	床品	1.部位:次卧1 2.规格型号:常规 3.主要材质:1.5米床+九件套+含芯 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	2331.60	2331.60	
38	011501001032	床品	1.部位:次卧2 2.规格型号:常规 3.主要材质:1.5米床+九件套+含芯 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	2331.60	2331.60	
		地毯					5500.14	
39	011501001033	地毯	1.部位:客厅 2.规格型号:L2700*W2500 3.主要材质:腈纶 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	张	1	3090.24	3090.24	
本页小计							12397.62	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A户型室内软装　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
40	011501001034	地毯	1.部位:主卧 2.规格型号:L1500*W2500 3.主要材质:腈纶 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	张	1	1383.30	1383.30	
41	011501001035	地毯	1.部位:次卧1 2.规格型号:φ1000 3.主要材质:腈纶 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	张	1	513.30	513.30	
42	011501001036	地毯	1.部位:次卧2 2.规格型号:φ1000 3.主要材质:腈纶 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	张	1	513.30	513.30	
		饰品					20073.20	
43	011501001037	电视柜摆件	1.部位:客厅 2.规格型号:L150*W110*H215 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	504.60	504.60	
44	011501001059	电视柜摆件	1.部位:客厅 2.规格型号:L250*W185*H38 3.主要材质:纸 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	5	40.00	200.00	
45	011501001039	角几摆件	1.部位:客厅 2.规格型号:L150*W110*H215 3.主要材质:陶瓷 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	594.00	594.00	
46	011501001040	地柜摆件	1.部位:客厅 2.规格型号:L520*W380*H1200 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	887.40	887.40	
本页小计							4595.90	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A户型室内软装　　标段：　　第 9 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
47	011501001041	茶几摆件	1.部位:客厅 2.规格型号:常规 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	504.60	504.60	
48	011501001042	餐桌摆件	1.部位:餐桌 2.规格型号:常规 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	504.60	504.60	
49	011501001043	摆件	1.部位:玄关 2.规格型号:常规 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	852.60	852.60	
50	011501001045	厨房摆件	1.部位:厨房 2.规格型号:常规 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	852.60	852.60	
51	011501001046	飘窗摆件	1.部位:主卧 2.规格型号:常规 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	852.60	852.60	
52	011501001047	床头柜摆件	1.部位:主卧 2.规格型号:L150*W110*H215 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	2	504.60	1009.20	
53	011501001048	妆台摆件	1.部位:主卧 2.规格型号:常规 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	1618.20	1618.20	
54	011501001049	衣柜摆件	1.部位:主卧 2.规格型号:常规 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	2244.60	2244.60	
本页小计							8439.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A户型室内软装　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
55	011501001050	吊柜摆件	1.部位:次卧1 2.规格型号:常规 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	2575.20	2575.20	
56	011501001051	书桌摆件	1.部位:次卧1 2.规格型号:常规 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	2575.20	2575.20	
57	011501001052	书桌摆件	1.部位:次卧2 2.规格型号:L120*W90*H230 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	1374.60	1374.60	
58	011501001053	书桌摆件	1.部位:次卧2 2.规格型号:常规 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	1374.60	1374.60	
59	011501001054	衣柜摆件	1.部位:次卧2 2.规格型号:L120*W90*H370 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	504.60	504.60	
60	011501001055	衣柜摆件	1.部位:次卧2 2.规格型号:常规 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	1044.00	1044.00	
		挂画					1565.30	
61	011501001056	装饰挂画	1.部位:客厅 2.规格型号:L1200*H800 3.主要材质:实物画 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	幅	1	1168.14	1168.14	
本页小计							10616.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A户型室内软装　　标段：　　第 11 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
62	011501001057	装饰挂画	1.部位:餐厅 2.规格型号:L600*H800 3.主要材质:优质油画布+高清喷绘+黑色铝框 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	幅	1	198.58	198.58	
63	011501001058	装饰挂画	1.部位:次卧2 2.规格型号:L600*H800 3.主要材质:优质油画布+高清喷绘+黑色铝框 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	幅	1	198.58	198.58	
		电器					17543.88	
64	030502004001	75寸电视机	1.名称:75寸电视机 2.具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	个	1	2551.56	2551.56	
65	030701003001	2匹空调	1.名称:2匹空调 2.规格:L898*W205*H319 3.安装形式:壁挂式 4.具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1	4002.73	4002.73	
66	01B001	冰箱	1.名称:冰箱 2.规格:L920*W630*H1768 3.具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1	1769.03	1769.03	
67	030701003002	1匹空调	1.名称:1匹空调 2.规格:L916*W206*H321 3.安装形式:壁挂式 4.位置:主卧 5.具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1	3073.52	3073.52	
68	030701003003	1匹空调	1.名称:1匹空调 2.规格:L916*W206*H321 3.安装形式:壁挂式 4.位置:卧室1 5.具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1	3073.52	3073.52	
本页小计							14867.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A户型室内软装　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
69	030701003004	1匹空调	1.名称:1匹空调 2.规格:L916*W206*H321 3.安装形式:壁挂式 4.位置:卧室2 5.具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1	3073.52	3073.52	
		措施项目						
本页小计							3073.52	
合　计							137076.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：A户型室内软装　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：A户型室内软装　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	应纳增值销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目	137076.74	9	12336.91
合　计					12336.91

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：B户型室内软装　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	125256.65	
1.1	家具	67301.25	
1.2	灯具	3346.44	
1.3	窗帘	3508.49	
1.4	床品	7828.55	
1.5	地毯	7699.50	
1.6	饰品	16316.90	
1.7	挂画	2021.37	
1.8	电器	17234.15	
2	措施项目费		
2.1	绿色施工安全防护措施单列费		
2.2	其他措施项目费		
2.2.1	措施一般项目费		
2.2.2	措施其他项目费		
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	不含税工程造价	125256.65	
5	应纳增值销项税额	11273.10	—
6	含税不含单列费工程造价	136529.75	
7	含税工程总造价	136529.75	
8	人工费	1300.13	
招标控制价合计=1+2+3+5		136,529.75	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B户型室内软装　　标段：　　第 1 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		家具					67301.25	
1	011501001001	餐边柜	1.部位:餐厅 2.规格型号:L3080*W350*H2550 3.主要材质:18MM厚E1级实木多层板+欧松门板+岩板+灯带：3000K 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	9970.00	9970.00	
2	011501001002	餐桌	1.部位:餐厅 2.规格型号:L1400*W800*H750 3.主要材质:岩板+E1级实木多层板 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	2100.00	2100.00	
3	011501001003	餐椅	1.部位:餐厅 2.规格型号:L500*W500*780 3.主要材质:榉木实木框架+E1级实木多层板+超纤+黄高弹海绵 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	4	601.77	2407.08	
4	011501001004	沙发	1.部位:客厅 2.规格型号:L2000*W800*H750 3.主要材质:榉木实木框架+超纤 +黄高弹海绵（含抱枕） 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	3900.00	3900.00	
5	011501001005	茶几	1.部位:客厅 2.规格型号:L900*W900*H360 3.主要材质:岩板+E1级实木多层板 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1850.00	1850.00	
本页小计							20227.08	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B户型室内软装　　标段：　　第 2 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
6	011501001006	角几	1.部位:客厅 2.规格型号:φ500*H450 3.主要材质:实木多层板+大理石纹贴纸 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1750.00	1750.00	
7	011501001007	电视柜	1.部位:客厅 2.规格型号:L3980*W360*H350 3.主要材质:岩板+E1级实木多层板 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	4070.00	4070.00	
8	011501001008	床	1.部位:主卧 2.规格型号:L1800*W2000*H900 3.主要材质:榉木实木框架+E1级实木多层板+高密度海绵+超纤软包 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	2371.68	2371.68	
9	011501001009	床垫	1.部位:主卧 2.规格型号:L1800*W2000*H200 3.主要材质:弹簧+海绵+乳胶+棕 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1044.00	1044.00	
10	011501001010	床头柜	1.部位:主卧 2.规格型号:L600*W600*H450 3.主要材质:E1级实木多层板+皮革 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	950.00	950.00	
11	011501001011	飘窗角几	1.部位:主卧 2.规格型号:L800*W300*H500 3.主要材质:E1级实木多层板 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	552.21	552.21	
本页小计							10737.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B户型室内软装　　标段：　　第 3 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	011501001012	书桌	1. 部位:主卧 2. 规格型号:L1100*W600*H750 3. 主要材质:18MM厚E1级实木多层板 +金属 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	3150.00	3150.00	
13	011501001013	书椅	1. 部位:主卧 2. 规格型号:L560*W485*H750 3. 主要材质:亚克力+金属 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1680.00	1680.00	
14	011501001014	衣柜	1. 部位:主卧 2. 规格型号:L1960*W600*H2330 3. 主要材质:E1级实木多层板+灰玻 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	12221.25	12221.25	
15	011501001015	榻榻米	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:L2160*W1500*H470 3. 主要材质:E1级实木多层板 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	4200.00	4200.00	
16	011501001016	床垫	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:L2000*W1500*H200 3. 主要材质:弹簧+海绵+乳胶+棕 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	983.40	983.40	
17	011501001017	层板	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:L1800*W350*H18 3. 主要材质:E1级实木多层板 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	2	450.00	900.00	
本页小计							23134.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B户型室内软装　　标段：　　第 4 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
18	011501001019	书桌	1.部位:次卧1 2.规格型号:L1800*W550*H750 3.主要材质:E1级实木多层板 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	3150.00	3150.00	
19	011501001020	书椅	1.部位:次卧1 2.规格型号:L430*W400*H780 3.主要材质:网布+定型海绵+防爆气压杆 +静音轮 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	398.23	398.23	
20	011501001021	榻榻米	1.部位:次卧2 2.规格型号:L2160*W1500*H470 3.主要材质:E1级实木多层板 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	4200.00	4200.00	
21	011501001022	床垫	1.部位:次卧2 2.规格型号:L2000*W1500*H200 3.主要材质:弹簧+海绵+乳胶+棕 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	983.40	983.40	
22	011501001023	书桌	1.部位:次卧2 2.规格型号:L1280*W550*H750 L2680*W18*H2750 3.主要材质:E1级实木多层板 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	3680.00	3680.00	
23	011501001024	书椅	1.部位:次卧2 2.规格型号:L610*W580*H750 3.主要材质:桦木实木框架+E1级实木多层板+高密度海绵+布艺软包 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	790.00	790.00	
		灯具					3346.44	
本页小计							13201.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B户型室内软装　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
24	030412004001	装饰灯	1. 名称:吊灯 2. 规格:L800*W800*H600 3. 主要材质:金属+LED优质光源 4. 安装位置:客厅 5. 综合考虑完成该工艺的所有施工内容，详见设计图纸及相关规范	套	1	924.74	924.74	
25	030412004002	装饰灯	1. 名称:台灯 2. 主要材质:陶瓷+LED优质光源 3. 安装位置:餐厅 4. 综合考虑完成该工艺的所有施工内容，详见设计图纸及相关规范	套	1	719.12	719.12	
26	030412004003	装饰灯	1. 名称:吊灯 2. 规格:L600*W600*H200 3. 主要材质:金属+亚克力+LED优质光源 4. 安装位置:餐厅 5. 综合考虑完成该工艺的所有施工内容，详见设计图纸及相关规范	套	1	415.12	415.12	
27	030412001001	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 规格:L500*W500*H50 3. 主要材质:金属+亚克力+LED优质光源 4. 安装位置:主卧 5. 综合考虑完成该工艺的所有施工内容，详见设计图纸及相关规范	套	1	277.69	277.69	
28	030412001002	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 规格:L500*W500*H50 3. 主要材质:金属+亚克力+LED优质光源 4. 安装位置:次卧1 5. 综合考虑完成该工艺的所有施工内容，详见设计图纸及相关规范	套	1	190.99	190.99	
本页小计							2527.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B户型室内软装　　标段：　　第 6 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
29	030412004004	装饰灯	1. 名称:台灯 2. 主要材质:金属+LED优质光源 3. 安装位置:次卧1 4. 综合考虑完成该工艺的所有施工内容，详见设计图纸及相关规范	套	1	237.17	237.17	
30	030412001003	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 规格:L500*W500*H50 3. 主要材质:金属+亚克力+LED优质光源 4. 安装位置:次卧2 5. 综合考虑完成该工艺的所有施工内容，详见设计图纸及相关规范	套	1	412.66	412.66	
31	030412004005	装饰灯	1. 名称:台灯 2. 主要材质:树脂+LED优质光源 3. 安装位置:次卧2 4. 综合考虑完成该工艺的所有施工内容，详见设计图纸及相关规范	套	1	168.95	168.95	
		窗帘					3508.49	
32	011501001025	窗帘	1. 部位:客厅 2. 规格型号:L2980*H2730 3. 主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+定型 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	项	1	1428.08	1428.08	
33	011501001026	窗帘	1. 部位:主卧 2. 规格型号:L2780*H1650 3. 主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+定型 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	项	1	811.01	811.01	
34	011501001027	窗帘	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:L2200*H1650 3. 主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+定型 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	项	1	634.70	634.70	
本页小计							3692.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B户型室内软装　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
35	011501001028	窗帘	1.部位:次卧2 2.规格型号:L2200*H1650 3.主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+定型 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	项	1	634.70	634.70	
		床品					7828.55	
36	011501001029	床品	1.部位:主卧 2.规格型号:常规 3.主要材质:1.8米床+十件套+含芯 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	2505.60	2505.60	
37	011501001030	飘窗垫+抱枕	1.部位:主卧 2.规格型号:飘窗垫L2780*W800*H50 抱枕L500*W500 3.主要材质:棉麻布艺+5CM厚海绵+抱枕含芯 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	485.75	485.75	
38	011501001031	床品	1.部位:次卧1 2.规格型号:常规 3.主要材质:1.5米床+九件套+含芯 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	2331.60	2331.60	
39	011501001032	床品	1.部位:次卧2 2.规格型号:常规 3.主要材质:1.5米床+九件套+含芯 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	2505.60	2505.60	
		地毯					7699.50	
40	011501001033	地毯	1.部位:客厅 2.规格型号:L3000*W2500 3.主要材质:腈纶 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	张	1	2592.60	2592.60	
本页小计							11055.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B户型室内软装　　标段：　　第 8 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
41	011501001034	地毯	1.部位:主卧 2.规格型号:L1500*W2500 3.主要材质:腈纶 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	张	1	1383.30	1383.30	
42	011501001035	地毯	1.部位:次卧1 2.规格型号:L1300*W2500 3.主要材质:腈纶 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	张	1	1861.80	1861.80	
43	011501001036	地毯	1.部位:次卧2 2.规格型号:L1300*W2500 3.主要材质:腈纶 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	张	1	1861.80	1861.80	
		饰品					16316.90	
44	011501001039	摆件	1.部位:客厅 2.规格型号:L260*W200*H350 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	504.60	504.60	
45	011501001040	真书	1.部位:客厅 2.规格型号:L240*W165*H30 3.主要材质:纸 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	3	40.00	120.00	
46	011501001041	茶几摆件	1.部位:客厅 2.规格型号:Φ170*H350 3.主要材质:玻璃 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	504.60	504.60	
47	011501001042	电视柜摆件1	1.部位:客厅 2.规格型号:L190*H370 3.主要材质:树脂 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	504.60	504.60	
48	011501001043	电视柜摆件2	1.部位:客厅 2.规格型号:常规 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1087.50	1087.50	
本页小计							7828.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B户型室内软装　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
49	011501001044	摆件	1.部位:餐边柜 2.规格型号:常规 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	2622.00	2622.00	
50	011501001045	摆件	1.部位:餐桌 2.规格型号:常规 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1870.50	1870.50	
51	011501001046	摆件	1.部位:厨房 2.规格型号:常规 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	2592.60	2592.60	
52	011501001048	床头柜摆件	1.部位:主卧 2.规格型号:常规 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1896.60	1896.60	
53	011501001049	飘窗摆件	1.部位:主卧 2.规格型号:A4 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	600.30	600.30	
54	011501001050	飘窗摆件	1.部位:主卧 2.规格型号:L500*W500 3.主要材质:布艺+棉花填充 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	159.00	159.00	
55	011501001051	书桌摆件	1.部位:主卧 2.规格型号:22寸 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	218.00	218.00	
56	011501001052	衣柜摆件	1.部位:主卧 2.规格型号:常规 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	887.40	887.40	
本页小计							10846.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B户型室内软装　　标段：　　第 10 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
57	011501001053	书桌摆件	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1374.60	1374.60	
58	011501001054	书桌摆件	1. 部位:次卧2 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1374.60	1374.60	
		挂画					2021.37	
59	011501001056	装饰挂画	1. 部位:餐厅 2. 规格型号:L700*H1000 3. 主要材质:优质油画布+高清喷绘+黑色铝框 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	幅	1	607.26	607.26	
60	011501001055	装饰挂画	1. 部位:客厅 2. 规格型号:L700*H1000 3. 主要材质:综合材质 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	幅	1	852.60	852.60	
61	011501001058	装饰挂画	1. 部位:客厅 2. 规格型号:L500*H1000 3. 主要材质:优质油画布+高清喷绘+黑色铝框 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	幅	1	254.87	254.87	
62	011501001057	装饰挂画	1. 部位:次卧2 2. 规格型号:L600*H800 3. 主要材质:优质油画布+高清喷绘+黑色铝框 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	幅	1	306.64	306.64	
		电器					17234.15	
63	030502004001	70寸电视机	1. 名称:70寸电视机 2. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	个	1	2241.83	2241.83	
本页小计							7012.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B户型室内软装　　标段：　　第 11 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
64	030701003001	2匹空调	1. 名称:2匹空调 2. 规格:L898*W205*H319 3. 安装形式:壁挂式 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1	4002.73	4002.73	
65	01B001	冰箱	1. 名称:冰箱 2. 规格:L920*W630*H1768 3. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1	1769.03	1769.03	
66	030701003002	1匹空调	1. 名称:1匹空调 2. 规格:L916*W206*H321 3. 安装形式:壁挂式 4. 位置:主卧 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1	3073.52	3073.52	
67	030701003003	1匹空调	1. 名称:1匹空调 2. 规格:L916*W206*H321 3. 安装形式:壁挂式 4. 位置:卧室1 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1	3073.52	3073.52	
68	030701003004	1匹空调	1. 名称:1匹空调 2. 规格:L916*W206*H321 3. 安装形式:壁挂式 4. 位置:卧室2 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1	3073.52	3073.52	
		措施项目						
本页小计							14992.32	
合　计							125256.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：B户型室内软装　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：B户型室内软装　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	应纳增值销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目	125256.65	9	11273.10
合　计					11273.1

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：C户型室内软装　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	159116.39	
1.1	家具	88257.81	
1.2	灯具	4429.04	
1.3	窗帘	4266.61	
1.4	床品	8363.92	
1.5	地毯	6464.10	
1.6	饰品	26334.50	
1.7	挂画	913.98	
1.8	电器	20086.43	
2	措施项目费		
2.1	绿色施工安全防护措施单列费		
2.2	其他措施项目费		
2.2.1	措施一般项目费		
2.2.2	措施其他项目费		
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	不含税工程造价	159116.39	
5	应纳增值销项税额	14320.48	—
6	含税不含单列费工程造价	173436.87	
7	含税工程总造价	173436.87	
8	人工费	1635.13	
招标控制价合计=1+2+3+5		173,436.87	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型室内软装　　标段：　　第 1 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		家具					88257.81	
1	011501001001	玄关柜	1.部位:玄关 2.规格型号:L3830*W350*H2280 3.主要材质:E1级实木多层板+灯带：3000K 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	9470.74	9470.74	
2	011501001002	餐桌	1.部位:餐厅 2.规格型号:L2100*W800*H750 3.主要材质:金属底座+岩板台面 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	3258.80	3258.80	
3	011501001003	餐椅	1.部位:餐厅 2.规格型号:L430*W440*H830 3.主要材质:实木框架+E1级实木多层板+高密度海绵+PU 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	6	800.00	4800.00	
4	011501001004	电视柜	1.部位:客厅 2.规格型号:L2090*W250*H880 3.主要材质:E1级实木多层板+灯带：3000K 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1530.00	1530.00	
5	011501001005	地柜	1.部位:客厅 2.规格型号:L4180*W350*H200 3.主要材质:E1级实木多层板 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	2591.60	2591.60	
6	011501001006	沙发	1.部位:客厅 2.规格型号:L2300*W800*H750 3.主要材质:榉木实木框架+金属 +皮+高弹海绵 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	4230.00	4230.00	
本页小计							25881.14	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型室内软装　　标段：　　第 2 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
7	011501001007	角几	1.部位:客厅 2.规格型号:L400*W400*H500 3.主要材质:金属+岩板 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	838.05	838.05	
8	011501001008	茶几	1.部位:客厅 2.规格型号:L1000*W1000*H400 3.主要材质:E1级实木多层板 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1964.60	1964.60	
9	011501001009	坐墩	1.部位:客厅 2.规格型号:L800*W800*H400 3.主要材质:榉木实木框架+超纤+布艺 +高弹海绵 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	890.00	890.00	
10	011501001010	衣柜	1.部位:主卧 2.规格型号:L1900*W600*H2700 3.主要材质:E1级实木多层板+金属 +岩板+灯带：3000K 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	13037.74	13037.74	
11	011501001011	床	1.部位:主卧 2.规格型号:L1800*W2000*H1000 3.主要材质:榉木实木框架+E1级实木多层板+高密度海绵+皮革软包 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	2371.68	2371.68	
12	011501001012	床垫	1.部位:主卧 2.规格型号:L1800*W2000*H200 3.主要材质:弹簧+海绵+乳胶+棕 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1044.00	1044.00	
本页小计							20146.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型室内软装　　标段：　　第 3 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
13	011501001014	妆台	1.部位:主卧 2.规格型号:L1000*W680*H250 3.主要材质:E1级实木多层板+岩板+布艺 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1950.00	1950.00	
14	011501001015	妆椅	1.部位:主卧 2.规格型号:L360*W330*H450 3.主要材质:榉木实木框架+皮革 +黄高弹海绵+马鞍皮 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	576.11	576.11	
15	011501001016	飘窗边几	1.部位:主卧 2.规格型号:L850*W395*H470 3.主要材质:E1级实木多层板+烤漆 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1150.00	1150.00	
16	011501001017	榻榻米	1.部位:次卧1 2.规格型号:L2250*W1500*H470 3.主要材质:E1级实木多层板 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	2439.82	2439.82	
17	011501001019	床垫	1.部位:次卧1 2.规格型号:L2000*W1500*H200 3.主要材质:弹簧+海绵+乳胶+棕 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1044.00	1044.00	
18	011501001020	衣柜	1.部位:次卧1 2.规格型号:L1240*W600*H2100 3.主要材质:E1级实木多层板+金属+灯带：3000K 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	2700.00	2700.00	
本页小计							9859.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型室内软装　　标段：　　第 4 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
19	011501001021	书桌	1.部位:次卧1 2.规格型号:L1680*W600*H750 3.主要材质:E1级实木多层板 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	3160.00	3160.00	
20	011501001022	书椅	1.部位:次卧1 2.规格型号:L440*W470*H820 3.主要材质:金属+E1级实木多层板+布艺 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	730.00	730.00	
21	011501001023	书柜+书桌	1.部位:次卧2 2.规格型号:L3680*W350*H2500 3.主要材质:E1级实木多层板+灯带：3000K 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	11579.15	11579.15	
22	011501001024	榻榻米	1.部位:次卧2 2.规格型号:L1860*W1800*H470 3.主要材质:E1级实木多层板 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	2757.52	2757.52	
23	011501001025	床垫	1.部位:次卧2 2.规格型号:L1800*W1800*H200 3.主要材质:弹簧+海绵+乳胶+棕 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1044.00	1044.00	
24	011501001026	书椅	1.部位:次卧2 2.规格型号:L490*W500*H850 3.主要材质:榉木实木框架+E1级实木多层板+高密度海绵+超纤软包 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	980.00	980.00	
本页小计							20250.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型室内软装　　标段：　　第 5 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
25	011501001027	榻榻米+书桌+书柜	1.部位:书房 2.规格型号:书柜L2730*W350*H2700 书桌L2730*W500*H750 榻榻米L2060*W1350*H470 3.主要材质:E1级实木多层板+灯带：3000K 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	9890.00	9890.00	
26	011501001028	茶几	1.部位:书房 2.规格型号:L1200*W5000*H350 3.主要材质:E1级实木多层板 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1150.00	1150.00	
27	011501001029	书椅	1.部位:书房 2.规格型号:L500*W440*H780 3.主要材质:E1级实木多层板+超纤 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	1080.00	1080.00	
		灯具					4429.04	
28	030412004001	装饰灯	1.名称:吊灯 2.规格:L1450*H140 3.主要材质:金属+PE灯罩+LED优质光源 4.安装位置:客厅 5.综合考虑完成该工艺的所有施工内容，详见设计图纸及相关规范	套	1	1428.31	1428.31	
29	030412004006	装饰灯	1.名称:吊灯 2.规格:L1200*H350 3.主要材质:金属+PE+LED优质光源 4.安装位置:客厅 5.综合考虑完成该工艺的所有施工内容，详见设计图纸及相关规范	套	1	1234.89	1234.89	
本页小计							14783.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型室内软装　　标段：　　第 6 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
30	030412001001	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:L800*W400*H270 3.主要材质:金属+亚克力+LED优质光源 4.安装位置:主卧 5.综合考虑完成该工艺的所有施工内容，详见设计图纸及相关规范	套	1	258.92	258.92	
31	030412004007	装饰灯	1.名称:吊灯 2.规格:L500*H300 3.主要材质:金属+LED优质光源 4.安装位置:客厅 5.综合考虑完成该工艺的所有施工内容，详见设计图纸及相关规范	套	1	349.12	349.12	
32	030412004002	装饰灯	1.名称:台灯 2.主要材质:金属+LED优质光源 3.安装位置:主卧 4.综合考虑完成该工艺的所有施工内容，详见设计图纸及相关规范	套	1	261.06	261.06	
33	030412001002	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:L500*W500*H50 3.主要材质:亚克力+LED优质光源 4.安装位置:次卧1 5.综合考虑完成该工艺的所有施工内容，详见设计图纸及相关规范	套	1	395.14	395.14	
34	030412004008	装饰灯	1.名称:台灯 2.主要材质:金属+LED优质光源 3.安装位置:次卧1 4.综合考虑完成该工艺的所有施工内容，详见设计图纸及相关规范	套	1	230.44	230.44	
本页小计							1494.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型室内软装　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
35	030412001003	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 规格:L500*W500*H50 3. 主要材质:亚克力+LED优质光源 4. 安装位置:次卧2 5. 综合考虑完成该工艺的所有施工内容，详见设计图纸及相关规范	套	1	135.58	135.58	
36	030412001004	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 规格:L500*W500*H50 3. 主要材质:亚克力+LED优质光源 4. 安装位置:次卧2 5. 综合考虑完成该工艺的所有施工内容，详见设计图纸及相关规范	套	1	135.58	135.58	
		窗帘					4266.61	
37	011501001030	窗帘	1. 部位:客厅 2. 规格型号:L3660*H2200 3. 主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+定型 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	项	1	1428.08	1428.08	
38	011501001031	窗帘	1. 部位:主卧 2. 规格型号:L3100*H1660 3. 主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+罗马杆+定型 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	项	1	899.16	899.16	
39	011501001032	窗帘	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:L2210*H1660 3. 主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+罗马杆+定型 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	项	1	652.33	652.33	
40	011501001033	窗帘	1. 部位:次卧2 2. 规格型号:L1860*H1660 3. 主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+罗马杆+定型 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	项	1	546.55	546.55	
本页小计							3797.28	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型室内软装　　标段：　　第 8 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
41	011501001034	窗帘	1.部位:次卧3 2.规格型号:L2560*H1660 3.主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+罗马杆+定型 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	项	1	740.49	740.49	
		床品					8363.92	
42	011501001035	床品	1.部位:主卧 2.规格型号:常规 3.主要材质:1.8米床+八件套+含芯 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	组	1	2505.60	2505.60	
43	011501001036	飘窗垫	1.部位:主卧 2.规格型号:L3100*W850*H50 3.主要材质:棉麻布艺+5CM厚海绵 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	组	1	485.75	485.75	
44	011501001037	床品	1.部位:次卧1 2.规格型号:常规 3.主要材质:1.5米床+八件套+含芯 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	组	1	2505.60	2505.60	
45	011501001038	床品	1.部位:次卧2 2.规格型号:常规 3.主要材质:1.8米床+八件套+含芯 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	组	1	2505.60	2505.60	
46	011501001039	蒲团	1.部位:次卧3 2.规格型号:φ500*H100 3.主要材质:天然野生蒲草 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	组	2	57.00	114.00	
本页小计							8857.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型室内软装　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
47	011501001040	竹编垫子	1.部位:次卧3 2.规格型号:L2000*W1300 3.主要材质:天然毛竹+亚麻布料+棉布 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	组	1	247.37	247.37	
		地毯					6464.10	
48	011501001041	地毯	1.部位:客厅 2.规格型号:L3000*W3000 3.主要材质:腈纶 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	张	1	3540.90	3540.90	
49	011501001042	地毯	1.部位:主卧 2.规格型号:L1500*W2500 3.主要材质:腈纶 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	张	1	1383.30	1383.30	
50	011501001043	地毯	1.部位:次卧1 2.规格型号:φ1000 3.主要材质:腈纶 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	张	1	513.30	513.30	
51	011501001044	地毯	1.部位:次卧2 2.规格型号:φ1000 3.主要材质:腈纶 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	张	1	513.30	513.30	
52	011501001045	地毯	1.部位:书房 2.规格型号:φ1000 3.主要材质:腈纶 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	张	1	513.30	513.30	
		饰品					26334.50	
53	011501001047	摆件	1.部位:玄关 2.规格型号:常规 3.主要材质:综合材质 4.具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	852.60	852.60	
本页小计							7564.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型室内软装　　标段：　　第 10 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
54	011501001048	摆件	1. 部位:餐厅 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	852.60	852.60	
55	011501001049	摆件	1. 部位:厨房 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	913.50	913.50	
56	011501001050	电视柜摆件	1. 部位:客厅 2. 规格型号:L640*W400*H800 3. 主要材质:树脂 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	2622.00	2622.00	
57	011501001051	电视柜摆件	1. 部位:客厅 2. 规格型号:L200*W200*H300 3. 主要材质:树脂 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	1	913.50	913.50	
58	011501001052	真书摆件	1. 部位:客厅 2. 规格型号:L240*W165*H30 3. 主要材质:纸 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	5	40.00	200.00	
59	011501001053	电视柜摆件	1. 部位:客厅 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	1374.60	1374.60	
60	011501001055	茶几摆件	1. 部位:客厅 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	1087.50	1087.50	
61	011501001056	角几摆件	1. 部位:客厅 2. 规格型号:L240*W165*H30 3. 主要材质:纸 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	件	3	105.00	315.00	
本页小计							8278.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型室内软装　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
62	011501001058	床头柜摆件	1. 部位:主卧 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	887.40	887.40	
63	011501001059	妆台摆件	1. 部位:主卧 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	887.40	887.40	
64	011501001060	飘窗摆件	1. 部位:主卧 2. 规格型号:φ300 3. 主要材质:综合材质 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	504.60	504.60	
65	011501001061	衣柜摆件	1. 部位:主卧 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	2244.60	2244.60	
66	011501001062	衣柜摆件	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	1374.60	1374.60	
67	011501001063	书桌摆件	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	1722.60	1722.60	
68	011501001064	书桌书柜摆件	1. 部位:次卧2 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	2244.60	2244.60	
69	011501001068	定制柜摆件	1. 部位:次卧2 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	2244.60	2244.60	
本页小计							12110.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型室内软装　　标段：　　第 12 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
70	011501001065	衣柜摆件	1. 部位:次卧2 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	2622.00	2622.00	
71	011501001066	摆件	1. 部位:次卧3 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	1322.40	1322.40	
72	011501001067	摆件	1. 部位:次卧3 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	套	1	1148.40	1148.40	
		挂画					913.98	
73	011501001069	装饰挂画	1. 部位:餐厅 2. 规格型号:L750*H1500 3. 主要材质:喷绘 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	幅	1	503.54	503.54	
74	011501001070	装饰挂画	1. 部位:客厅 2. 规格型号:L600*H800 3. 主要材质:喷绘 4. 具体尺寸 、颜色及材质以实际深化为准	幅	1	410.44	410.44	
		电器					20086.43	
75	030502004001	65寸电视机	1. 名称:65寸电视机 2. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	个	1	2020.59	2020.59	
76	030701003001	2匹空调	1. 名称:2匹空调 2. 规格:L898*W205*H319 3. 安装形式:壁挂式 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1	4002.73	4002.73	
77	01B001	冰箱	1. 名称:冰箱 2. 规格:L920*W630*H1768 3. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1	1769.03	1769.03	
本页小计							13799.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型室内软装　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
78	030701003002	1匹空调	1.名称:1匹空调 2.规格:L916*W206*H321 3.安装形式:壁挂式 4.位置:主卧 5.具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1	3073.52	3073.52	
79	030701003003	1匹空调	1.名称:1匹空调 2.规格:L916*W206*H321 3.安装形式:壁挂式 4.位置:卧室1 5.具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1	3073.52	3073.52	
80	030701003004	1匹空调	1.名称:1匹空调 2.规格:L916*W206*H321 3.安装形式:壁挂式 4.位置:卧室2 5.具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1	3073.52	3073.52	
81	030701003005	1匹空调	1.名称:1匹空调 2.规格:L916*W206*H321 3.安装形式:壁挂式 4.位置:卧室3 5.具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1	3073.52	3073.52	
		措施项目						
本页小计							12294.08	
合　计							159116.39	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：C户型室内软装　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：C户型室内软装　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	应纳增值销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目	159116.39	9	14320.48
合　计					14320.48

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：室内软装（增项）　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	24016.38	
2	措施项目费		
2.1	绿色施工安全防护措施单列费		
2.2	其他措施项目费		
2.2.1	措施一般项目费		
2.2.2	措施其他项目费		
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	不含税工程造价	24016.38	
5	应纳增值销项税额	2161.47	—
6	含税不含单列费工程造价	26177.85	
7	含税工程总造价	26177.85	
8	人工费	1669.33	
招标控制价合计=1+2+3+5		26,177.85	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内软装（增项）　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					24016.38	
1	030701003002	2匹空调	1.名称:2匹空调 2.规格:L898*W205*H319 3.安装形式:壁挂式 4.具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	6	4002.73	24016.38	
		措施项目						
2	031302007001	高层施工增加		项	1			
3	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							24016.38	
合　计							24016.38	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室内软装（增项）　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：室内软装（增项）　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	应纳增值销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目	24016.38	9	2161.47
合　计					2161.47

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13